

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВЫЙ САРБАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» августа 2020 года № 45

**О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания
представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района
Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай
муниципального района Кинельский Самарской области»**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области от 20.12.2013 года № 186 постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области» (далее – проект Правил).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту Правил – 10 августа 2020 года по 08 сентября 2020 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Правил, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области от 20.12.2013 года № 186.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Новый Сарбай муниципального

района Кинельский Самарской области: 446416, Самарская область, Кинельский район, село Новый Сарбай, ул. Школьная, д. 38-2.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в селе Новый Сарбай – 26.08.2020 г. в 10:00 ч., по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, село Новый Сарбай, ул. Школьная д. 38-2;

в селе Николаевка 2-ая – 26.08.2020 г. в 14:00 ч., по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, село Николаевка 2-я, улица 60 лет Октября, д. 30 ;

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Правил обеспечивает организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Правил в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту Правил.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Правил осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 09:00 часов до 17:00 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Правил прекращается 04.09. 2020 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний Майорову А.М.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Нового Сарбая».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Правил обеспечить:

официальное опубликование проекта Правил в газете «Вестник Нового Сарбая».

размещение проекта Правил на официальном сайте Администрации сельского поселения Новый Сарбай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.kinel.ru>;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Правил в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) проект Правил будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения
Новый Сарбай



А.С. Золотухин

Приложение
к постановлению Главы сельского поселения Новый Сарбай муниципального
района Кинельский Самарской области
от _____ 2019 г. № _____

ПРОЕКТ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВЫЙ САРБАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский
Самарской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собраний представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области» от _____, Собрание представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области от 20.12.2013 № 186 (далее – Правила):

1) В статью 22 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах дополнить территориальную зону Ж5 «зона размещения объектов дошкольного и общего образования» разделом «Условные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» с наименованием вида разрешенного использования земельного участка «Связь» с кодом разрешенного использования земельного участка – 6.8,» с описанием вида

разрешенного использования - « Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1»

Статья 22 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах».

Зона Ж5 предназначена для обеспечения правовых условий формирования и размещения дошкольных и общеобразовательных учреждений, объектов дополнительного образования, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Связь 6.8.	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Нового Сарбая».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Новый Сарбай

Н.В. Жидкова

Глава сельского поселения
Новый Сарбай

А.С. Золотухин