

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КИНЕЛЬСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАЛАЯ МАЛЫШЕВКА**

РЕШЕНИЕ

от 17 сентября 2018 г. № 177

«О внесении изменений в Решение Собрании представителей сельского поселения Малая Малышевка муниципального района Кинельский Самарской области от 10.10.2017 г. № 114 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Малая Малышевка муниципального района Кинельский Самарской области»

В связи с вступлением в силу Закона Самарской области от 13.06.2018 N 48-ГД "О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области", в соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Малая Малышевка муниципального района Кинельский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Малышевка муниципального района Кинельский

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Решение Собрании представителей сельского поселения Малая Малышевка муниципального района Кинельский Самарской области от 10.10.2017 г. № 114 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Малая Малышевка муниципального района Кинельский Самарской области»:

Дополнить Правила благоустройства территории сельского поселения Малая Малышевка муниципального района Кинельский Самарской области, пунктами 22.1.1-22.1.2 следующие содержания:

« 22.1.1. Границы прилегающих территорий определяются при наличии одного из следующих оснований:

1) нахождение здания, строения, сооружения, земельного участка в собственности или на ином праве юридических или физических лиц;

2) договор, предусматривающий возможность использования земли или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления в отношении него сервитута для целей размещения нестационарного объекта. Такое установление допускается при определении правилами благоустройства территории муниципального образования условий, исключающих одновременное применение указанных способов к одним и тем же зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам.

При определении правилами благоустройства территории муниципального образования способа установления границ прилегающей территории в соответствии с подпунктом 2 настоящих Правил карта-схема подготавливается собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка на бумажном носителе в произвольной форме и должна содержать следующие сведения:

1) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории (при его наличии), либо обозначение места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов) благоустройства;

2) сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченном лице: наименование (для юридического лица), фамилия, имя и, если имеется, отчество (для индивидуального предпринимателя и физического лица), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес, контактные телефоны;

3) схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;

4) схематическое изображение границ территории, прилегающей к зданию, строению, сооружению, земельному участку;

5) схематическое изображение, наименование (наименования) элементов благоустройства, попадающих в границы прилегающей территории.

Карта-схема направляется собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка в администрацию сельского поселения для подготовки проекта соглашения.

Администрация сельского поселения с учетом имеющихся у него сведений о зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках, расположенных в муниципальном образовании, вправе самостоятельно направлять собственникам и (или) законным владельцам указанных объектов либо уполномоченным лицам проект соглашения с приложением к нему карты-схемы.

Заключение соглашения не влечет перехода к собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков либо уполномоченным лицам права, предполагающего владение и (или) пользование прилегающей территорией.

22.1.2 Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, не имеющим ограждающих устройств, определяются по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений на расстоянии –до 25 м. (или до дороги).

Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, имеющим ограждающие устройства, определяются по периметру от указанных устройств на расстоянии - до 25 м. (или до дороги).

Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, у которых определены технические или санитарно-защитные зоны, определяются в пределах указанных зон.

Границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого сформированы в соответствии с действующим законодательством, определяются от границ такого земельного участка на расстоянии -до 25 м. (или до дороги).

Границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого не сформированы в соответствии с действующим законодательством, определяются от фактических границ расположенных на таком земельном участке зданий, строений, сооружений.

Границы территории, прилегающей к земельному участку, занятому садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими

объединениями граждан, определяются от границ земельного участка такого объединения на расстоянии -до 25 м. (или до дороги).

В случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от указанных объектов.»

2. Настоящее решение подлежит публикации в Вестнике Малой Малышевки, размещению в информационной сети Интернет и вступает в законную силу на следующий день после опубликования.

Глава сельского поселения
Малая Малышевка
муниципального района
Кинельский Самарской области



С.В. Курапов

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Малая Малышевка
муниципального района Кинельский
Самарской области

А.В. Авдеев