



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



# МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ – ДЛЯ СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ

2014 / 2015

# Что нужно знать о материнском (семейном) капитале?

Для поддержки семей с двумя и более детьми Правительство России с 2007 года реализует специальную социальную программу – **материнский (семейный) капитал (МСК)**. На сегодняшний день его сумма составляет 429 408,5 рубля. Сертификат на МСК выдает Пенсионный фонд России.

**1**  
стр.

## Кто имеет право на сертификат на материнский капитал?

Семьи, в которых родился (усыновлен) после 1 января 2007 года второй ребенок. Здесь и далее под «вторым ребенком» понимается второй, третий или последующий малыш, родившийся в семье или усыновленный после 1 января 2007 года, если после рождения (усыновления) предыдущих детей право на получение материнского капитала не возникало или не оформлялось.

**Распорядиться средствами материнского капитала** можно, когда второму ребенку исполнится три года. Исключение – направление средств материнского капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредитному договору (договору займа). В этих случаях воспользоваться материнским капиталом можно сразу после рождения (усыновления) второго ребенка.

**3**  
стр.

**3-7**  
стр.

В настоящий момент закон позволяет использовать материнский капитал:

- **на улучшение жилищных условий;**
- **на образование детей;**
- **на формирование будущей пенсии мамы.**

Распорядиться средствами материнского капитала или их частью можно одновременно по нескольким направлениям. А вот использовать МСК на другие цели нельзя. Равно как **нельзя обналичить средства материнского капитала** – это незаконно.

**8**  
стр.

**14**  
стр.

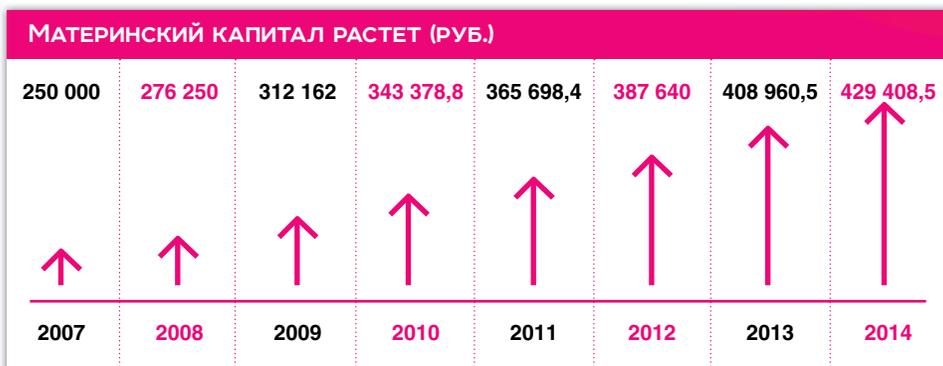
Кстати, сегодня гражданам не обязательно собирать все документы, необходимые для распоряжения средствами материнского капитала. **Часть документов территориальный орган Пенсионного фонда России самостоятельно запрашивает у других ведомств** с помощью системы межведомственного взаимодействия.

## КОМУ ДАЮТ СЕРТИФИКАТ НА МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

МАМЕ	ПАПЕ	ПАПЕ	РЕБЕНКУ
имеющей российское гражданство, у которой родился или усыновлен второй ребенок с 2007 по 2016 год включительно.	если он является единственным усыновителем второго ребенка, решение суда об усыновлении которого вступило в законную силу после 1 января 2007 года.	независимо от наличия российского гражданства в том случае, когда у матери прекращается право на получение материнского капитала.	Несовершеннолетнему ребенку (детям в равных долях), а также совершеннолетнему ребенку, обучающемуся очно в образовательной организации (за исключением получения дополнительного образования) до окончания обучения, но не дольше, чем до достижения им 23-летнего возраста, если у родителей или единственного родителя (усыновителей или единственного усыновителя) прекратилось право на дополнительные меры государственной поддержки.
<p>Для получения сертификата мать и ребенок, с рождением которого возникает право на МСК, обязательно должны быть гражданами Российской Федерации.</p> <p>Оформление опекуинства не дает права на материнский капитал.</p>			

**Размер материнского капитала** ежегодно увеличивается государством. Если владелец сертификата уже распорядился его частью,

сумма оставшихся средств также индексируется. В 2014 году размер материнского капитала составляет 429 408,5 рубля.



За получением государственного сертификата на материнский капитал следует обратиться в территориальный орган Пенсионного фонда России по месту регистрации или фактического проживания. Заявление о выдаче сертификата можно подать как самостоятельно, так и через доверенное лицо или направить по почте сразу после рождения или усыновления второго ребенка либо позже, в любой удобный для семьи период. Кроме заявления, необходимо представить следующие документы:

- паспорт гражданина РФ;
- свидетельства о рождении **всех детей** (для усыновленных – свидетельства об усыновлении);
- документы, подтверждающие российское гражданство второго ребенка: свидетельство о рождении, в котором указано гражданство его родителей либо стоит штамп паспортно-визовой службы о гражданстве ребенка (вкладыш в свидетельство о рождении, если его получили до 7 февраля 2007 года);
- документы, удостоверяющие личность, место жительства и полномочия законного представителя или доверенного лица.

### **В некоторых случаях представляются документы, подтверждающие:**

- смерть женщины, родившей или усыновившей второго ребенка, объявление ее умершей либо лишение ее родительских прав;
- совершение женщиной умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности по отношению к ребенку;
- смерть отца или усыновителя, объявление их умершими либо лишение их родительских прав;
- совершение родителями (усыновителями) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности по отношению к ребенку.

**СРЕДСТВА МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПО ЧАСТЯМ. НАПРИМЕР, ЧАСТЬ СРЕДСТВ НАПРАВИТЬ НА ОБРАЗОВАНИЕ ДЕТЕЙ, ДРУГУЮ ЧАСТЬ – НА ФОРМИРОВАНИЕ НАКОПИТЕЛЬНОЙ ПЕНСИИ МАМЫ. ТАКЖЕ МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ ЧАСТИЧНО, А РАСПОРЯЖЕНИЕ ОСТАВШЕЙСЯ ЧАСТЬЮ ОТЛОЖИТЬ НА БОЛЕЕ ПОЗДНИЙ ПЕРИОД.**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ СРЕДСТВАМИ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

Распорядиться материнским капиталом можно не ранее чем по истечении трех лет со дня рождения или усыновления второго ребенка. Заявление о распоряжении МСК можно подать в территориальный орган Пенсионного фонда России по месту регистрации или фактического проживания. В случае принятия положительного решения срок

перечисления средств Пенсионным фондом России не превышает двух месяцев со дня обращения с заявлением.

**Исключение:** если необходимо погасить основной долг или уплатить проценты по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, средствами материнского капитала можно воспользоваться в любое время после рождения или усыновления второго ребенка.

**РЕБЕНОК, С ПОЯВЛЕНИЕМ КОТОРОГО У СЕМЬИ ПОЯВИЛОСЬ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА, ДОЛЖЕН БЫТЬ РОЖДЕН ИЛИ УСЫНОВЛЕН ДО 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА. ПРИ ЭТОМ СРОКИ ПОЛУЧЕНИЯ СЕРТИФИКАТА И РАСПОРЯЖЕНИЯ СРЕДСТВАМИ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА НЕ ОГРАНИЧЕНЫ.**

Средствами материнского капитала можно распорядиться по трем направлениям.

### ПЕРВОЕ НАПРАВЛЕНИЕ – УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ:

- приобретение жилого помещения;
- строительство объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС) с привлечением подрядной организации;
- строительство или реконструкция объекта ИЖС без привлечения организации-подрядчика;

- компенсация затрат за построенный или реконструированный объект ИЖС;
- платеж в счет уплаты первоначального взноса при получении кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение или строительство жилья;
- погашение основного долга и уплата процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечным;
- платеж в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве;

- платеж в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса, если владелец сертификата либо его супруг (супруга) является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.
- кредитной организацией;
- микрофинансовой организацией;
- кредитным потребительским кооперативом;
- иной организацией, которая осуществляет предоставление ипотечного займа на приобретение (строительство) жилья.

**Условие:** приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории России.

Договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения владелец сертификата либо его супруг (супруга) могут заключить с:

При этом средства займа организация-займодавец должна перечислить по безналичному расчету в банк – на личный счет владельца сертификата или его супруги (супруга).

#### ЕСТЬ ВОПРОС

**Можно ли направить средства материнского капитала на погашение одновременно двух кредитов, полученных на строительство жилья (ипотечного кредита и кредита «на строительство жилого дома»)?**

Да, можно. В законе нет ограничений количества кредитов и займов, на оплату которых можно направить средства материнского капитала.

**Можно ли изменить направление распоряжения средствами материнского капитала после обращения с заявлением? Например, в заявлении указано, что средства направляются на улучшение жилищных условий, но оказалось, что важнее оплатить обучение ребенка в институте?**

Принятое заявление о распоряжении может быть аннулировано по желанию владельца сертификата. Для этого необходимо подать заявление об аннулировании ранее поданного заявления о распоряжении лично либо через представителя. Срок обращения с таким заявлением – не позднее двух месяцев с даты приема заявления о распоряжении, то есть до перечисления территориальным органом Пенсионного фонда России средств (части средств) материнского капитала.

## **ВТОРОЕ НАПРАВЛЕНИЕ – ОБРАЗОВАНИЕ ДЕТЕЙ:**

- оплата платного образования по образовательным программам, имеющим государственную аккредитацию;
- оплата содержания ребенка в образовательной организации;

- оплата проживания в общежитии образовательной организации.

**Условие:** на дату начала обучения ребенок должен быть не старше 25 лет. Образовательная организация должна находиться на территории России и иметь право на оказание соответствующих образовательных услуг.

### **ЕСТЬ ВОПРОС**

#### **Возможно ли использовать средства материнского капитала на оплату содержания ребенка в детском саду?**

Да, законодательство предусматривает возможность направления средств МСК на оплату содержания ребенка в образовательной организации, реализующей программу дошкольного образования и (или) программу начального общего, основного общего и среднего общего образования.

#### **Можно ли направить средства материнского капитала на обучение ребенка за границей?**

Средства материнского капитала могут быть направлены на платное обучение в образовательной организации на территории России. Оплатить за счет этих средств обучение ребенка за пределами РФ нельзя.

#### **Можно ли направить средства материнского капитала на обучение в вузе не второго, а первого ребенка семьи?**

Да, средства МСК можно направить на образование любого из детей, а не только того ребенка, в связи с рождением (усыновлением) которого возникло право на материнский капитал. Эти средства можно использовать на оплату обучения ребенка в любой российской образовательной организации. Главное, чтобы учебное заведение имело право на оказание соответствующих образовательных услуг, подтвержденное необходимыми документами, и аккредитацию образовательных программ, на оплату которых направляются средства материнского капитала.

#### **Можно ли будет вернуть средства материнского капитала, направленные на образование, если ребенка отчислят из учебного заведения?**

Отказаться от оплаты средствами материнского капитала образовательных услуг можно в любое время после подачи заявления о распоряжении.

## **ТРЕТЬЕ НАПРАВЛЕНИЕ – ФОРМИРОВАНИЕ БУДУЩЕЙ ПЕНСИИ ЖЕНЩИНЫ**

Средства материнского (семейного) капитала или их часть включаются по заявлению женщины, получив-

шей государственный сертификат, в состав средств пенсионных накоплений и передаются в доверительное управление управляющей компании или в негосударственный пенсионный фонд – по выбору владельца сертификата.

### **ЕСТЬ ВОПРОС**

**Можно ли вернуть средства материнского капитала, которые были направлены на формирование накопительной части пенсии?**

Да, можно. Женщины, которые изначально выбрали такой вариант использования материнского капитала, впоследствии могут изменить свой выбор для распоряжения МСК по другим направлениям (улучшение жилищных условий либо получение образования ребенком). Для этого нужно направить в территориальный орган Пенсионного фонда России по месту регистрации или фактического проживания заявление об отказе от направления средств МСК или его части на формирование будущей пенсии. Главное – сделать это до назначения пенсии.

**На что можно направить остаток материнского капитала после использования его основной части?**

Остаток материнского капитала можно использовать по любому из направлений, предусмотренных Федеральным законом «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей». То есть на улучшение жилищных условий, на образование детей, на увеличение будущей пенсии женщины, получившей сертификат на материнский капитал. Напомним, что размер оставшейся части МСК ежегодно увеличивается с учетом темпов роста инфляции.

## **ТРИ ВАРИАНТА ПОЛУЧЕНИЯ СРЕДСТВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА НАКОПИТЕЛЬНУЮ ПЕНСИЮ**

Средства материнского капитала, направленные на формирование будущей пенсии, входят в общую сумму пенсионных накоплений в системе обязательного пенсионного страхования и инвестируются

по выбору владельца сертификата управляющей компанией. Доходность пенсионных накоплений зависит от результатов их инвестирования.

В течение 2014–2015 годов граждане 1967 года рождения и моложе имеют право выбрать вариант пенсионного обеспечения в системе обязательного пенсионного страхования: формировать накопитель-

ную и страховую пенсии или все взносы работодателя, которые он уплачивает на будущую пенсию, направлять только на страховую пенсию. При этом владельцы сертификата на материнский капитал могут отказаться от формирования накопительной пенсии за счет взносов работодателя, но перечислить средства МСК или их часть на формирование накопительной пенсии. В случае отказа все имеющиеся у владельца сертификата пенсионные накопления продолжают инвестироваться и будут выплачены в полном объеме с учетом инвестиционного дохода при выходе на пенсию. Законодательством утверждены три варианта получения этих средств:

- **в виде срочной пенсионной выплаты.** Продолжительность такой выплаты определяет владелец сертификата, но она не может быть менее 10 лет. Срочная пенсионная выплата назначается и выплачивается, в том числе, за счет средств материнского капитала, направленных на формирование накопительной пенсии, и дохода от их инвестирования;
- **в виде накопительной пенсии.** Выплачивается ежемесячно и пожизненно. Размер ежемесячной выплаты определяется с учетом ожидаемого периода выплаты пенсии. При ее расчете, помимо средств материнского капитала, учитываются все средства пенсионных накоплений владельца сертификата, учтенные на его

индивидуальном лицевом счете в Пенсионном фонде России;

- **в виде единовременной выплаты,** если размер накопительной пенсии составляет 5 процентов и менее по отношению к сумме размера страховой пенсии по старости, в том числе с учетом фиксированной выплаты, и размера накопительной пенсии, рассчитанных по состоянию на день назначения накопительной пенсии. Также такая выплата устанавливается гражданам, получающим страховую пенсию по инвалидности или по случаю потери кормильца, либо получающим пенсию по государственному пенсионному обеспечению, которые при достижении общеустановленного пенсионного возраста не приобрели право на установление страховой пенсии по старости из-за отсутствия необходимого страхового стажа и (или) суммы пенсионных баллов не менее 30 (с учетом переходных положений).

## О ПРАВОПРЕЕМСТВЕ

Если женщина, получившая сертификат и направившая средства материнского капитала на формирование будущей пенсии, умирает ПОСЛЕ назначения срочной пенсионной выплаты, право на получение невыплаченного ей остатка таких средств, а также дохода от их инвестирования возникает у отца (усыновителя) или ребенка (детей).

## ПРИМЕРНЫЙ РАСЧЕТ ПРИБАВКИ К ПЕНСИИ

В 2014 году женщина 40 лет направила средства материнского капитала (429 408,5 рубля) на формирование накопительной пенсии. В 2029 году она достигнет установленного возраста выхода на пенсию – 55 лет. В течение 15 лет до выхода на пенсию ее пенсионные накопления будут инвестироваться и приумножаться той управляющей компанией, которую она выбрала.

Если для расчета принять доходность государственной управляющей компании 7,12%\*, то к 2029 году сумма средств пенсионных накоплений, сформированных за счет средств материнского капитала и дохода от их инвестирования, составит примерно **1 204 839 рублей**. При этом размер ежемесячной доплаты к пенсии за счет средств МСК составит около:

- при срочной пенсионной выплате в течение 10 лет:  
**1 204 839 рублей / 120 месяцев = 10 040 рублей;**
- при выплате накопительной пенсии бессрочно:  
**1 204 839 рублей / 228 месяцев\*\* = 5 284 рубля.**

\* Среднегодовая доходность расширенного инвестиционного портфеля государственной управляющей компании Внешэкономбанк за 2011–2013 годы.

\*\* Для примерного расчета прибавки к пенсии в данном примере взят ожидаемый период выплаты пенсии, актуальный на 2014 год, – 228 месяцев.

## МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НЕЛЬЗЯ ОБНАЛИЧИТЬ

Сертификат на материнский капитал нельзя продать. Государство контролирует целевое использование средств МСК. Любые схемы обналичивания материнского капитала являются незаконными и оперативно пресекаются правоохранительными органами во всех субъектах Российской Федерации. Если владелец сертификата соглашается принять участие в предлагаемых схемах нецелевого использования средств материнского капитала, он идет на совершение противоправного акта и может быть признан соучастником преступления.

## ДОКУМЕНТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РАСПОРЯЖЕНИЯ СРЕДСТВАМИ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

**Общий пакет документов для распоряжения материнским капиталом на улучшение жилищных условий:**

- письменное заявление владельца сертификата о распоряжении средствами (частью средств) МСК. Бланк заявления можно получить в территориальном органе ПФР;

- сертификат на материнский капитал или его дубликат;
- документы, удостоверяющие личность, место жительства (пребывания) лица, получившего сертификат;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования лица, получившего сертификат.

Если заявление о распоряжении подается через представителя лица, получившего сертификат, то необходимо также предоставить документы, удостоверяющие личность, место жительства (пребывания) и полномочия представителя.

Средства материнского капитала можно направить на приобретение или строительство жилого помещения и в том случае, если эти действия совершает супруг (супруга) владельца сертификата. В этом случае представляется свидетельство о браке.

**Документы для направления МСК на приобретение жилого помещения:**

- копия договора купли-продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию в установленном законом порядке;
- копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, которое приобретается с исполь-

зованием средств материнского (семейного) капитала. **Исключение:** если договор купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа предусматривает переход к покупателю права собственности на приобретаемое жилое помещение после полной выплаты цены договора, представляется справка о размере оставшейся неуплаченной суммы по договору.

**Документы для направления МСК на участие в долевом строительстве:**

- копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;
- документ, содержащий сведения о сумме, внесенной в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве, и об оставшейся неуплаченной сумме по договору.

**Документы для направления МСК на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства без привлечения организации-подрядчика.**

*При получении первой части средств материнского капитала (в размере до 50%):*

- копия документа, подтверждающего право собственности владельца сертификата либо его супруги (супруга) на земельный участок, предназначенный для ИЖС,

**или** копия документа, подтверждающего право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком,

**или** копия документа, подтверждающего право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком,

**или** копия документа, подтверждающего право аренды такого земельного участка,

**или** копия документа, подтверждающего право безвозмездного срочного пользования таким земельным участком;

- копия разрешения на строительство, выданного владельцу сертификата или его супругу (супруге);

- документ, подтверждающий наличие у владельца сертификата банковского счета с указанием реквизитов;

- если средства материнского капитала направляются на реконструкцию: копия свидетельства о государственной регистрации права собственности владельца сертификата или его супруга (супруги) на объект индивидуального жилищного строительства.

*Для получения оставшейся суммы МСК спустя 6 месяцев:*

- документ, подтверждающий проведение основных работ по

строительству объекта ИЖС или работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения увеличилась не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Такой документ выдает орган, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство;

- документ, подтверждающий наличие у владельца сертификата банковского счета с указанием реквизитов.

**Документы для получения компенсации затрат на уже осуществленное строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства:**

- копия документа, подтверждающего право собственности владельца сертификата или его супруга на земельный участок, предназначенный для ИЖС,

**или** копия документа, подтверждающего право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком,

**или** копия документа, подтверждающего право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком,

**или** копия документа, подтверждающего право аренды такого земельного участка,

**или** копия документа, подтверждающего право безвозмездного срочного пользования таким земельным участком;

- копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект ИЖС, возникшего не ранее 1 января 2007 года, либо на реконструированный после 1 января 2007 года объект ИЖС – независимо от даты возникновения указанного права;

- документ, подтверждающий наличие у владельца сертификата банковского счета с указанием реквизитов;

- документ, подтверждающий проведение основных работ по строительству объекта ИЖС или работ по его реконструкции, в результате которых общая площадь жилого помещения увеличилась не менее чем на учетную норму площади жилого помещения. Эта норма устанавливается в соответствии с жилищным законодательством РФ. Такой документ выдает орган, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство – *если средства материнского капитала направляются на компенсацию реконструкции ИЖС.*

**Документы для направления МСК на строительство индивидуального жилого дома с привлечением строительной организации:**

- копия разрешения на строительство, оформленного на владельца сертификата или на его супруга (супругу);

- копия договора строительного подряда;

- копия документа, подтверждающего право собственности владельца сертификата или его супруга (супруги) на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта ИЖС,

**или** копия документа, подтверждающего право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком,

**или** копия документа, подтверждающего право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком,

**или** копия документа, подтверждающего право аренды такого земельного участка,

**или** копия документа, подтверждающего право безвозмездного срочного пользования таким земельным участком.

**Документы для направления МСК на уплату вступительного взноса и (или) паевого взноса, если владелец сертификата или его супруг (супруга) является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива:**

- выписка из реестра членов кооператива, подтверждающая членство в кооперативе (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива);
- справка о внесенной сумме и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса;
- копия устава кооператива.

**Документы для направления МСК на уплату первоначального взноса на получение кредита или займа на покупку (строительство) жилья:**

- копия кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилья;
- копия договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, если его заключение предусмотрено кредитным договором (договором займа).

К указанным документам в зависимости от предмета кредитного договора (договора займа) представляются ранее перечисленные документы.

**Документы для направления МСК на оплату основного долга и процентов по кредитам или займам на покупку (строительство) жилья:**

- копия кредитного договора. Если средства материнского капитала или их часть направляются на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение или строительство жилья, дополнительно необходимо представить копию ранее заключенного кредитного договора (договора займа) на приобретение или строительство жилья;
- справка кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и задолженности по выплате процентов за пользование кредитом или займом;
- копия договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, если его заключение предусмотрено кредитным договором (договором займа);
- свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное или построенное жилье;

- если объект ИЖС не введен в эксплуатацию: копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, или копия разрешения на строительство индивидуального жилого дома;
- если кредит (заем) был предоставлен для уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса в кооператив: выписка из реестра членов кооператива, подтверждающая членство в кооперативе владельца сертификата или его супруга (документ, подтверждающий подачу заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива);
- документ, подтверждающий получение займа путем безналичного перечисления на счет, открытый лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) в кредитной организации.

**Во всех случаях использования материнского капитала на улучшение жилищных условий семьи, когда жилое помещение не оформлено в общую собственность родителей и детей, необходимо представить нотариально засвидетельствованное письменное обязательство оформить жилое помещение в общую долевую собственность всех членов семьи.**

Копии документов представляются в территориальный орган Пенсионного фонда России с оригиналами документов. Оригиналы потом остаются у владельца сертификата.

### **Общий пакет документов для распоряжения материнским капиталом на образование детей:**

- письменное заявление лица, получившего сертификат, о распоряжении средствами (частью средств) материнского капитала. Бланк заявления выдается в территориальном органе Пенсионного фонда России по месту регистрации или фактического проживания;
- сертификат на материнский капитал или его дубликат;
- документы, удостоверяющие личность, место жительства (пребывания) лица, получившего сертификат;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования лица, получившего сертификат;
- если заявление о распоряжении подается через представителя лица, получившего сертификат: документы, удостоверяющие личность, место жительства (пребывания) и полномочия представителя.

## Документы для направления МСК на оплату образовательных услуг:

- заверенная образовательной организацией копия договора об оказании платных образовательных услуг.

## Документы для направления МСК на оплату содержания ребенка в образовательном учреждении:

- договор между образовательной организацией и владельцем сертификата. Договор должен включать обязательства организации по содержанию ребенка и расчет размера платы за содержание ребенка.

## Документы для направления МСК на оплату проживания в общежитии:

- договор найма жилого помещения в общежитии с указанием суммы и сроков внесения платы;
- справка из образовательной организации, подтверждающая проживание ребенка в общежитии.

## Документы для распоряжения материнским капиталом на формирование будущей пенсии мамы:

- письменное заявление женщины, получившей сертификат, о распоряжении средствами (частью средств) материнского капитала. Бланк заявления выдается в территориальном органе Пенсионного фонда России по

месту регистрации или фактического проживания;

- сертификат на материнский капитал или его дубликат;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования женщины, получившей сертификат;
- документы, удостоверяющие личность, место жительства (пребывания) женщины, получившей сертификат;
- если заявление о распоряжении подается через представителя женщины: документы, удостоверяющие личность, место жительства (пребывания) и полномочия представителя.

## О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ДОКУМЕНТОВ

Часть документов, необходимых для получения сертификата на материнский капитал и для распоряжения его средствами, не обязательно собирать заявителю самостоятельно, так как территориальный орган ПФР может запросить их у других ведомств в рамках системы межведомственного взаимодействия. Это позволяет гражданам сэкономить время. Заявителю необходимо представить только документы личного хранения. При этом право самому представить полный комплект документов за заявителем сохраняется.

## КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ ПФР ЗАПРАШИВАЕТ САМОСТОЯТЕЛЬНО

При рассмотрении заявления о распоряжении средствами материнского капитала Пенсионный фонд России взаимодействует с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, с Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки, с Министерством внутренних дел, с органами образования субъектов Российской Федерации, местного самоуправления, а также с органами опеки и попечительства. Взаимодействие территориальных органов Пенсионного фонда России с этими ведомствами позволяет гражданину, обратившемуся в ПФР, не представлять следующие документы:

- копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, на объект индивидуального жилищного строительства;
- копию договора купли-продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;
- копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;
- копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;
- копию документа, подтверждающего право собственности на земельный участок, право постоянного пользования земельным участком, право безвозмездного срочного пользования земельным участком;
- копию разрешения на строительство объекта ИЖС;
- копию документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта ИЖС или работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства;
- документ о государственной аккредитации образовательной организации.

## ЧТО ЕЩЕ НУЖНО ЗНАТЬ О МАТЕРИНСКОМ КАПИТАЛЕ

- Право на получение материнского (семейного) капитала предоставляется только один раз.
- Материнский капитал ежегодно индексируется государством, изменение его размера не влечет замену сертификата.
- Срок обращения в территориальный орган ПФР с заявлением о выдаче сертификата на материнский капитал после рождения (усыновления) второго ребенка не ограничен.
- Заявление о распоряжении средствами (частью средств) материнского капитала может быть подано в любое время по истечении трех лет со дня рождения или усыновления второго ребенка. Если необходимо использовать средства материнского капитала на оплату основного долга и процентов по кредиту (займу) на приобретение или строительство жилья, МСК можно воспользоваться в любое время после рождения или усыновления ребенка, с рождением (усыновлением) которого возникло право на получение сертификата. В случае принятия положительного решения срок перечисления средств не превышает двух месяцев со дня подачи этого заявления.
- Средства материнского капитала не облагаются налогом на доходы физических лиц.
- Сертификат действителен только при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Действие сертификата прекращается в случае смерти владельца, лишения его родительских прав в отношении ребенка, в связи с рождением или усыновлением которого возникло право на получение материнского капитала, или совершения им в отношении ребенка умышленного преступления.
- В случае утраты сертификата в территориальном органе Пенсионного фонда России можно получить его дубликат.



СПЕЦИАЛИСТЫ ВАШЕГО  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ОРГАНА ПФР ОТВЕТАТ  
НА ВАШИ ВОПРОСЫ

ТЕЛ.:

[WWW.PFRF.RU](http://WWW.PFRF.RU)