

АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Новый Сарбай  
муниципального района Кинельский  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» августа 2021 г. № 47

**«О проведении публичных слушаний по  
проекту решения «О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции  
объектов капитального строительства»**

В соответствии со статьями, 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденных Решением Собрания представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области от 20 декабря 2013 № 186 (далее также – Правила), администрация сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее — проект решения о предоставлении разрешения):

2. Кобелевой Наталье Петровне (на основании заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства), предоставить разрешение на



минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений с 3 м до 0 м (глава IX ст. 29 п. 15 Правил землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области) для объекта капитального строительства на земельном участке с видом разрешенного использования: для ИЖС, с кадастровым номером 63:22:0602002:9364, площадью 1640 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Николаевка 2-я, ул.60 лет Октября, № 58;

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения с 20 августа 2021 года по 13 сентября 2021 года;

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта решения о предоставлении разрешения до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта решения о предоставлении разрешения (далее – Комиссия);

6. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, действующим на территории сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области;

7. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области: 446407, Самарская область, Кинельский район, село Новый Сарбай, ул. Школьная, д.38-2 (здание администрации сельского поселения Новый Сарбай);

8. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в следующих населенных пунктах:

8.1. в селе Новый Сарбай – 27.08.2021 г. в 10.00 ч. по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, село Новый Сарбай, ул.Школьная, д. 36 – здание ДК,



8.2. в селе Николаевка 2-я – 27.08.2021 г. в 14.00 ч., по адресу: 446417, Самарская область, Кинельский район, с. Николаевка 2-я, ул. 60 лет Октября, д. 30;

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» осуществляется по адресу, указанному в пункте 7 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 16 часов;

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» прекращается 12 сентября 2021 года;

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний Жидкову Наталью Васильевну.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Нового Сарбая».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом решения о предоставлении разрешения обеспечить:

- официальное опубликование проекта в газете «Вестник Нового Сарбая»;
- размещение проекта на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: [www.kinel.ru](http://www.kinel.ru);
- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения);

14. В случае, если настоящее постановление и (или) проект внесения изменений в проект «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала



публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта внесения изменений. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Новый Сарбай  
муниципального района Кинельский  
Самарской области



А.С. Золотухин

Приложение  
к постановлению Главы сельского поселения  
Новый Сарбай муниципального района  
Кинельский Самарской области  
от «18» августа 2021 г. № 47

**ПРОЕКТ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВЫЙ САРБАЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства"**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" от \_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области



## РЕШИЛО:

1. Предоставить Кобелевой Наталье Петровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:0602002:9364 площадью 1640 кв.м. расположенном по адресу: Самарская область, Кинельский район, с.Николаевка 2-я, ул. 60 лет Октября, 58 со стороны земельного участка с кадастровым номером 63:22:0602002:9099 расположенного по адресу: Самарская область, Кинельский район, с.Николаевка 2-я, ул.60 лет Октября, д. 57 - с 3,0 м до 0 м.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Нового Сарбая»;
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Новый Сарбай  
муниципального района Кинельский  
Самарской области

Н.В. Жидкова

Глава сельского поселения Новый Сарбай  
муниципального района Кинельский  
Самарской области

А.С. Золотухин