

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СКОЛКОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 апреля 2024 года № 63

**О проведении публичных слушаний
по проекту изменений в Генеральный план
сельского поселения Сколково
муниципального района Кинельский
Самарской области**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии со статьей 5.1, частью 11 статьи 24, статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области, от 05.02.2020 №359 постановляю:

Провести публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области» (далее соответственно - проект).

Перечень информационных материалов:
- проект Решения Собрания представителей сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области» с приложениями.

2.Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;

2

- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области от 05.02.2020 №359.

3. Назначить срок проведения публичных слушаний по проекту с 25.04.2024 года по 19.05.2024 года.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования Заключения о результатах публичных слушаний.

4. Провести экспозицию проекта по адресу: Самарская область, Кинельский район, с.Сколково, ул.Колхозная, д.9а.
Часы работы экспозиции: рабочие дни с 09.00 до 12:00 и с 13.00 до 16.00 .
Работа экспозиции проекта завершается за семь дней до окончания срока проведения публичных слушаний, установленного пунктом 3 настоящего Постановления.

5. Разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» -<http://www.kinel.ru> (далее- официальный сайт) в разделе «Градостроительство», «Генеральный план сельского поселения Сколково ».

6. Провести собрание участников публичных слушаний по Проекту в каждом населенном пункте сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области по адресам:
в с.Сколково – 02.05.2024 в 09.00 часов по адресу: Самарская область, Кинельский район, с.Сколково, ул.Колхозная, д.9а.;
в с.Преображенка – 02.05.2024 в 10.00 часов по адресу: Самарская область, Кинельский район с.Преображенка, ул.Гвардейская, около д.58
в с.Бузаевка – 06.05.2024 в 11.00 часов по адресу: Самарская область, Кинельский район, с.Бузаевка, ул.Юбилейная, д.51а (здание СДК);
в п.Пчелка 06.05.2024 в 13.00 часов по адресу: Самарская область, Кинельский район, п.Пчелка, в районе д. №5;

7. В период размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания по проекту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по проекту прекращается 12.05.2024 года - за семь дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

8. Участниками публичных слушаний по Проекту являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;

- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляет сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

1) для физических лиц- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства(регистрации);

2) для юридических лиц- наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляет сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Установить, что органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением является Администрация сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области (далее - Администрация).
Адрес местонахождения: Самарская область, Самарская область, Кинельский район, с.Сколково, ул.Колхозная, д.9а.

Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний по проекту контрактного управляющего Администрации сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области - Соловьёву Анастасию Александровну.

10. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом обеспечить:

- официальное опубликование Проекта в газете «Сколковский вестник»;
- размещение Проекта на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.kinel.ru>;
- беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом в здании Администрации сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

11. Настоящее Постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Сколковский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.kinel.ru>, в разделе «Градостроительство» сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский, подразделе «Генеральный план сельского поселения Сколково».

12. В случае, если настоящее Постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений участников публичных слушаний, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

13. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сколково
муниципального района Кинельский
Самарской области



Гурьянова Е.А.

**Собрание представителей
сельского поселения Сколково
муниципального района Кинельский
Самарской области**

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№

от

2024 год

**О внесении изменений в Генеральный план
сельского поселения Сколково
муниципального района Кинельский
Самарской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний в сельском поселении Сколково муниципального района Кинельский Самарской области по вопросу о внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области от _____ года, Собрание представителей сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Генеральный план сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области от 17.09.2013 года № 48:

1.1. Установить для территории, занимаемой земельными участками с кадастровыми номерами 63:22:0303005:409, 63:22:0301001:131, 63:22:0301001:136, и территориями, планируемыми к использованию под

6

недропользование функциональной зоны «Производственная», в границах лицензионных участков общей площадью 54247 кв.м.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сколковский вестник» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Сколково муниципального района Кинельский Самарской области в телекоммуникационной сети «Интернет», раздел «Градостроительство».

2. Разместить настоящее решение и изменения в Генеральный план во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Сколково
муниципального района Кинельский
Самарской области

Е.А.Гурьянова

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Сколково

И.Н. Захарова