

**Администрация сельского поселения Бобровка**

**муниципального района Кинельский Самарской области**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 апреля 2024 года № 95а

с. Бобровка

**«Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилого помещения расположенного на нем многоквартирного дома»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением администрации сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области от 19.12.2023 года № 83 «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу», администрация сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся
по адресу: Самарская область, Кинельский район, пос. Октябрьский, ул. Центральная, з/у 10, площадью 1200 кв.м., имеющий кадастровый номер 63:22:1406003:972.

1.1. Изъять жилое помещение (квартиру) в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:22:1406003:693, расположенное по адресу: Самарская область, Кинельский район, пос. Октябрьский, ул. Центральная, дом № 10, квартира № 9, общей площадью 43,6 кв. м, имеющую кадастровый номер 63:22:1406003:262 у правообладателя – Косаревой Елены Анатольевны.

2. Администрации сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области направить копию настоящего постановления:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

2) правообладателю изымаемой недвижимости.

2.1. Осуществить переговоры с собственником изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.2. Подготовить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации проект соглашения Главы сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области с собственником об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить его стороне такого соглашения для подписания.

2.3. Предоставить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации собственнику с его согласия взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение на основании соглашения, заключенного Главой сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области с собственником, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.4. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования сельского поселения на изымаемый земельный участок и жилое помещение в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области
и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества сельского поселения Бобровка муниципального района Кинельский Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бобровские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский www.kinel.ru в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

 5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Бобровка**

**муниципального района Кинельский**

**Самарской области А. Ю. Мамонов**

Исполнитель: Прохорова И. В.

тел.8(84663)32561