ПРОЕКТ

Администрация

муниципального района Кинельский

Самарской области

Постановление

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

г. Кинель

⎡ ⎤

### «Об утверждении

### Прогнозного плана приватизации

муниципального имущества

### муниципального района Кинельский

### Самарской области на 2023 год и

### плановый период 2024 и 2025 годов

### в новой редакции»

### 

В целях обеспечения поступления средств в бюджет муниципального района Кинельский Самарской области от приватизации муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно Федерального закона от 06.01.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального района Кинельский Самарской области, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов в новой редакции.

2. Опубликовать Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов в новой редакции в газете «Междуречье», разместить на сайте администрации муниципального района Кинельский Самарской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального

района Кинельский Ю.Н.Жидков

#### Новикова 21665

Рассылка: прокуратура - 1 экз., КУМИ – 5 экз.

Утверждено:

Постановлением администрации

муниципального района

Кинельский Самарской области

№ \_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прогнозный план

приватизации муниципального имущества

муниципального района Кинельский Самарской области

на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

| №  п/п | Наименование имущества | Способ приватизации | Месторасположение | Общая пло-щадь,  кв.м. | Ориентиро-  вочная  начальная цена, руб. | Ориентиро-вочная дата проведения аукциона |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Нежилое  помещение | Продажа муниципального имущества на аукционе | Самарская область, Кинельский район, с.Новый Сарбай, ул.Школьная, д.38-4 | 64,9 | 80 000,00 | 1-4 квартал |
|  | Нежилое  помещение | Самарская область, Кинельский район, с.Новый Сарбай, ул.Школьная, д.38-5 | 63,9 | 80 000,00 | 1-4 квартал |
|  | Нежилое помещение | Самарская область, Кинельский район, с.Новый Сарбай, ул.Школьная, д.38, помещение 1А | 71,2 | 120 000,00 | 1-4 квартал |
|  | Нежилое  помещение | Самарская область, Кинельский район, п.Октябрьский,  ул.Центральная,  д.9, помещение 9 | 31,3 | 60 000,00 | 1-4 квартал |
|  | Нежилое здание  с  земельным участком | Самарская область, г.Кинель,  ул.Завод 12, д. 8 | 1017,2  2834,0 | 10 000 000,0 | 1-4 квартал |
| **ИТОГО:** | |  | **4082,5** | **10 340 000,00** |  |

Прогнозный план

приватизации муниципального имущества

муниципального района Кинельский Самарской области

на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

**Основные задачи и направления приватизации муниципального имущества**

1. План приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов (далее по тексту - План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Главными целями и задачами приватизации в 2023 году и плановом периоде 2024 и 2025 годов являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества, которое не используется для решения вопросов местного значения муниципального района Кинельский Самарской области и осуществления отдельных государственных полномочий;

- сокращение расходов из бюджета муниципального района Кинельский Самарской области на содержание неэффективного имущества;

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального района Кинельский Самарской области.

3. Основные принципы формирования Плана приватизации:

- включение в план приватизации объектов, аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в местный бюджет;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.

4. Способы и порядок приватизации муниципального имущества муниципального района Кинельский Самарской области определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2023 году и плановом периоде 2024 и 2025 годов, приведен в приложении 1 к настоящему Прогнозному плану (прилагается).