

ГЛАВА
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 5

от 27 ноября 2023 г.

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 19.12.2013 № 215 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Чубовка» и разместить на сайте администрации сельского

поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области
в сети «Интернет»: <http://www.kinel.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области



А.А. Авдеев

Приложение №1
к постановлению Администрации сельского поселения
Чубовка
муниципального района Кинельский Самарской области
от «27» ноября 2023 года № 5

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Чубовка)	Не позднее 25 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Чубовка	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Чубовка	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация сельского поселения Чубовка	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Чубовка	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Чубовка	Глава сельского поселения Чубовка	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	20 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Чубовка	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Чубовка или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Чубовка	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Чубовка, в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Чубовка	Глава сельского поселения Чубовка	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2
к постановлению Администрации сельского
поселения Чубовка муниципального района
Кинельский Самарской области
от «27» ноября 2023 года № 5

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области от 19.12.2013 № 215 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446403, Самарская область, Кинельский район, с. Чубовка, ул. Нефтяников, д. 13.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 5 (пяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее двадцати пяти дней со дня получения предложения.