

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального
района Кинельский

Ю.Н. Жидков

11 августа 2021 года



ПРОТОКОЛ № 15

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

11 августа 2021г.

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 193 от 24.03.2021 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

Председатель комиссии: Цыкунова Надежда Николаевна – и.о. заместителя главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Конакова Алена Юрьевна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Богданова Татьяна Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 16.08.2021 года по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот:

- продажа в собственность земельных участков:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0103009:446 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1500,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, улица Луговая, участок № 5, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная кадастровая стоимость – 195 405 рублей 00 копеек, без НДС.

Шаг аукциона 3 % – 5 862 рубля 15 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 39 081 рубль 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0704008:2721 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 827,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, улица Степная, участок № 10А, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная кадастровая стоимость – 128 375 рублей 21 копейка, без НДС.

Шаг аукциона 3 % – 3 851 рубль 25 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 25 675 рублей 04 копейки.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

продажа права на заключение договора аренды земельного участка:

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0103009:440 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1500,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, село Чубовка, улица Луговая, участок № 6, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды – 20 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 2 931 рубль 08 копеек. Без НДС.

Шаг аукциона 3 % – 87 рублей 93 копейки.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 586 рублей 21 копейка.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 12.07.2021 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе о нижеследующем:

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – продажа в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1. К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация о внесенных задатках
-	-	-	-

2.2. Отозванные заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
-	-	-

2.3. Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 16.08.2021 года по продаже в собственность и права на

заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ п/п	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
-	-	-

- в отношении Лот № 1, 2, 3 в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион по данным лотам считается **не состоявшимся**.

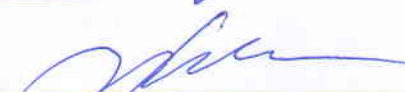
Голосовали: ЗА – единогласно

Председатель



Цыкунова Н.Н.

Зам. председателя



Новикова С.П.

Секретарь



Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1.



Конакова А.Ю.

2.



Богданова Т.В.

