

ПРОТОКОЛ № 114/1

№22000062730000000114 № SBR012-2311080080.1

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, назначенном

на 11 декабря 2023 года 08 час 00 мин (московское время)

г. Кинель

07 декабря 2023г.

08 час. 00 мин

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский № 2002 от 08.11.2023г. года «О проведении открытого аукциона по продаже в собственность земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 340 от 22.08.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 3 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Рузова Светлана Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня: о признании претендентов участниками открытого электронного аукциона, назначенного на 08 часов 00 минут (московское время) 11.12.2023г по продаже в собственность земельного участка.

Сведения о предмете аукциона:

Предмет электронного аукциона – продажа в собственность земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ лота	Местоположение и характеристики объекта аукциона	Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Начальная цена (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Самарская область, Кинельский район, село Красносамарское, ул. Самарская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, относится к категории земель населенных пунктов. Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.	63:22:1104001:666	172,00	26 505,20	795,16	26 505,20

Земельный участок не имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка.

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru – 08.11.2023г. № 22000062730000000114, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2311080080.1), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

Информация о поступивших заявках на участие в электронном аукционе:

Поступила 1 заявка на участие в электронном аукционе:

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки на участие в электронном аукционе	Заблокирован задаток, руб.
2049	Мезенцева Нина Федоровна ИНН 637100011614 Самарская область, Кинельский, с. Красносамарское	30.11.2023 13:46	26 505,20

Решение об отказе в допуске принято в отношении следующих претендентов:

Регистрационный номер заявки	Претендент, подавший заявку на участие в электронном аукционе	Обоснование отказа в допуске претендента к участию
-	-	-

По итогам рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято следующее решение:

- в отношении земельного участка из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 63:22:1104001:666, площадью 172,00 кв. м, адрес: Российская Федерация, Самарская область, Кинельский район, село Красносамарское, ул. Самарская, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, начальная кадастровая стоимость земельного участка – 26 505 (Двадцать шесть тысяч пятьсот пять) рублей 20 копеек, НДС не облагается, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Заявка Мезенцевой Нины Федоровны (№ 2049 от 30.11.2023г) соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведение электронного аукциона.

В соответствии с п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Администрации муниципального района Кинельский направить Мезенцевой Нине Федоровне 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 63:22:1104001:666, площадью 172,00 кв. м, адрес: Российская Федерация, Самарская область, Кинельский район, село Красносамарское, ул. Самарская, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок не имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка, информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена, по начальной кадастровой стоимости земельного участка 26 505 (Двадцать шесть тысяч пятьсот пять) рублей 20 копеек, НДС не облагается.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Разместить протокол рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом электронном аукционе на официальном сайте.

Председатель комиссии

Зам. председателя комиссии

Секретарь


Ругова С.Н.


Новикова С.П.


Плотникова Е.В.