

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

446433, Самарская область,
г. Кинель,
ул. Ленина, д. 36

ПРОТОКОЛ № 111/ 2

о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

07 декабря 2023 года

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 1838 от 16.10.2023г. года «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 340 от 22.08.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 3 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Рузова Светлана Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Новостка дня: о подведении итогов открытого аукциона, назначенного на 08 часов 00 минут (время московское) 06.12.2023г на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме.

Сведения о предмете аукциона:

Предмет электронного аукциона – на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ лота	Местоположение и характеристики объекта аукциона	Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Начальная цена – размер годовой арендной платы (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	446414, Самарская область, Кинельский район, с. Павловка, пер. Придорожный, вид разрешенного использования: склад, относится к категории земель населенных пунктов Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.	63:22:0805001:2437	4901	32 812,69	984,38	32 812,69

Земельный участок не имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка.

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru – 16.10.2023г. № 22000062730000000111, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2310160016.1), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

Место проведения аукциона - электронная площадка - Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата и время начала торгов 06.12.2023 08:00:00

Дата и время окончания торгов 06.12.2023 18:07:14

Сведения об участниках:

№ заявки	ИНН участника	ФИО участника	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Занятое место
7439	561000897507	Федоров Павел Николаевич	-	-	-
6765	635003469885	Дорофеева Ольга Сауловна	-	-	-
8599	637102229006	Львов Виталий Александрович	222798.03	06.12.2023 17:57:14	1
2426	637102450230	Страшнов Сергей Александрович	221813.65	06.12.2023 17:56:46	2
1141	561214357210	Нестеренко Илья Андреевич	194251.01	06.12.2023 15:38:34	3

Сведения о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

Регистрационный номер заявки	Предложение участника руб.	Дата и время подачи предложения участника	Наименование и место нахождения (жительства) участника аукциона
8599	222 798,03 – последнее предложение	06.12.2023 17:57:14	Львов Виталий Александрович Самарская область, Кинельский район, п. Комсомольский
2426	221 813,65 - предпоследнее предложение	06.12.2023 17:56:46	Страшнов Сергей Александрович Самарская область, Кинельский район, п. Комсомольский

В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ Договор аренды земельного участка заключается с **Львовым Виталием Александровичем**, по цене предложенной победителем аукциона

222 798 (Двести двадцать две тысячи семьсот девяносто восемь) рублей 03 копейки.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение с Продавцом договора аренды земельного участка, указанного выше, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона.

В случае уклонения или отказа от подписания победителя аукциона договора аренды земельного участка, указанного выше, результаты аукциона аннулируются Продавцом, задаток ему не возвращается и переходит в распоряжение Продавца.

Председатель комиссии

Зам. председателя комиссии

Секретарь

Рузова С.Н.

Новикова С.П.

Плотникова Е.В.