

ПРОТОКОЛ № 26/1

№220000062730000000096 № SBR012-2310090091.1

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, назначенном

на 21 ноября 2023года 11 час 00 мин (московское время)

г. Кинель

17 ноября 2023г.

08 час. 30 мин

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский № 1788 от 09.10.2023г. года «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 340 от 22.08.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 3 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Рузова Светлана Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Синельникова Елена Ивановна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня: о признании претендентов участниками открытого аукциона, назначенного на 11 часов 00 минут (московское время) 21.11.2023г на право заключения договора аренды земельного участка.

Сведения о предмете аукциона:

Предмет электронного аукциона – продажа права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ лота	Местоположения и характеристики объекта аукциона	Срок аренды	Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Начальная цена – размер годовой арендной платы (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Кинельский, сельское поселение Домашка, е. Домашка, ул. Интернациональная, земельный участок № 57, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, относится к категории земель населенных пунктов. Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.	20 лет	63:22:1205001:10492	1003	2 073,35	62,20	2 073,35

Земельный участок не имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка.

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru – 09.10.2023г. № 220000627300000000096, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2310090091.1), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

Информация о поступивших заявках на участие в электронном аукционе:

По окончании срока подачи заявок 15.11.2023г. в 08:00 (время московское) поступило 2 (две) заявки на участие в аукционе в электронной форме.

Номер заявки	ИНН участника	ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
6895	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	14.11.2023 17:39	2073.35
3195	366221633143	Стрельникова Елена Васильевна	14.11.2023 17:41	2073.35

Решение об отказе в допуске принято в отношении следующих претендентов:

Регистрационный	Претендент, подавший заявку на участие в	Обоснование отказа в допуске претендента	к
-----------------	--	--	---

номер заявки	аукционе в электронной форме	участию
-	-	-

По итогам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе комиссией принято следующее решение: по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1205001:10492, площадью 1003 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Кинельский, сельское поселение Домашка, с. Домашка, ул. Интернациональная, земельный участок № 57, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды – 20 лет, начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 2 073 (Две тысячи семьдесят три) рубля 35 копеек, в соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 21.11.2023 года по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ п/п	Наименование (Ф.И.О.) претендента	дата и время подачи заявки	№ заявки
1	Гильфанов Дмитрий Игоревич	14.11.2023 17:39	6895
2	Стрельникова Елена Васильевна	14.11.2023 17:41	3195

Голосовали: ЗА – единогласно.

Разместить протокол рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом электронном аукционе на официальном сайте.

Председатель комиссии



Рузова С.Н.

Секретарь

Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1.



Синельникова Е.И.