

УТВЕРЖДАЮ:
Глава муниципального
района Кинельский



Ю.Н. Жидков

01 марта 2023 года

ПРОТОКОЛ № 11

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

01 марта 2023г.

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 38 от 19.01.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

Председатель комиссии: Цыкунова Надежда Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Конакова Алена Юрьевна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Синельникова Елена Ивановна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 06.03.2023 года по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 63:22:0803001:2764 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1000,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, село Покровка, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная кадастровая стоимость – 157 790 рубля 00 копеек, без НДС.

Шаг аукциона 3 % – 4 733 рубля 70 копеек.

Размер задатка - 10% от начальной цены предмета торгов в сумме – 15 779 рублей 00 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 27.01.2023 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе о нижеследующем:

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов - продажа в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1. к рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация о внесенных задатках
53	Горшенин Виталий Евгеньевич 25.09.1975 г.р.	01.02.2023г. 14час 20мин	Задаток в размере 15779руб.00коп. поступил 01.02.2023г.

2.2. Отозванные заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки

2.3. Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 06.03.2023 года продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ п/п	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	Горшенин Виталий Евгеньевич 25.09.1975 г.р.	№ 53 от 01.02.2023г. 14 час. 20 мин.

- в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:22:0803001:2764 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1000,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, село Покровка, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, по продаже в собственность, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Заявка Горшенина Виталия Евгеньевича, 25.09.1975г.р. (№ 53 от 01.02.2023г) зарегистрированного по адресу: Российская Федерация, 443105, г. Самара, пер. Ташкентский, д.45, кв.64, соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Администрации муниципального района Кинельский направить Горшенину Виталию Евгеньевичу 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок с кадастровым номером 63:22:0803001:2764 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 1000,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, село Покровка, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, обременения (ограничения) использования земельного участка отсутствуют, участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена, по начальной кадастровой стоимости - 157 790 (Сто пятьдесят семь тысяч семьсот девяносто) рублей 00 копеек. Без НДС.

Голосовали: ЗА - единогласно.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь

Члены комиссии:

1.

2.

Цыкунова Н.Н.

Новикова С.П.

Плотникова Е.В.

Конакова А.Ю.

Синельникова Е.И.