

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. главы муниципального
района Кинельский

Ю.Н. Жидков

«14» сентября 2020 года



ПРОТОКОЛ № 13

заседания комиссии об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

14 сентября 2020 года

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 76 от 22.01.2020 года).

На заседании комиссии присутствовало – 3 члена комиссии из 5:

Зам. председателя комиссии: Мартынов Сергей Алексеевич – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Богданова Татьяна Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Подведение итогов открытого аукциона 14.09.2020 года по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1801004:57, из категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 50 000,00 кв. м, адрес: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Чубовка, вид разрешенного использования – мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции. Срок аренды – 10 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 171 495 рублей 00 копеек. Без НДС.

Шаг аукциона – 5 144 рубля 85 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 34 299 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол об итогах открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 10.08.2020 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области), в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1801004:57, из категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 50 000,00 кв. м, адрес: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Чубовка, вид разрешенного использования – мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции, срок аренды – 10 лет, начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 171 495 рублей 00 копеек, приняли участие:

№ карточки	№ заявки	ФИО участника
1	77	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕКТОР» ИНН 6318049584, КПП 631801001, в лице своего представителя Печниковой Е.С., по доверенности от 04.09.2020г.
2	62	Общество с ограниченной ответственностью «АТИЯ» ИНН 6311181512, КПП 631701001, в лице своего представителя Сохиной О.А. по доверенности от 11.08.2020г.

Согласно, п. 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ участник аукциона, предложивший наибольшую цену ежегодного размера арендной платы земельного участка признан победителем аукциона:

- цена последнего предложения приобретаемого в аренду земельного участка – 181 784 (Сто восемьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят четыре) рубля 70 копеек, предложил участник аукциона, владелец карточки № 2 – Общество с ограниченной ответственностью «АТИЯ» ИНН 6311181512, КПП 631701001, зарегистрированное по адресу: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Молодогвардейская, д.67/60, офис 402, в лице своего представителя Сохиной Олеси Аркадьевны, по доверенности от 11.08.2020г.;


- цена предпоследнего предложения приобретаемого в аренду земельного участка – 176 639 (Сто семьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать девять) рублей 85 копеек, предложил участник аукциона, владелец карточки № 1 Общество с ограниченной ответственностью «Вектор» ИНН 6318049584, КПП 631801001, зарегистрированное по адресу: 443083, Самарская область, г. Самара, ул. Победы, д.7А, кор.2, ком.7, в лице своего представителя Печниковой Екатерины Сергеевны, по доверенности от 04.09.2020г.

Согласно, п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Администрации муниципального района Кинельский Самарской области направить **Обществу с ограниченной ответственностью «АТИЯ»** ИНН 6311181512, КПП 631701001 в десятидневный срок, со дня составления протокола о результатах аукциона, проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:1801004:57, из категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 50 000,00 кв. м, адрес: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Чубовка, вид разрешенного использования – мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции, срок аренды – 10 лет, по цене ежегодного размера арендной платы земельного участка в год, предложенной победителем аукциона - **181 784 (Сто восемьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят четыре) рубля 70 копеек.**

Данный протокол, подписанный организатором аукциона, членами комиссии, является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

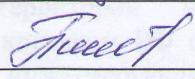
Протокол об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области разместить на **официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/>**, официальном сайте муниципального образования – **www.kinel.ru**.

Зам. председателя комиссии



Мартынов С.А.

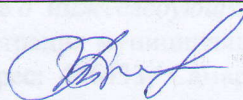
Секретарь



Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1. _____



Богданова Т. В.