

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального
района Кинельский
Самарской области



Ю.Н. Жидков

2022 года

ПРОТОКОЛ № 4

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

14 апреля 2022г.

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 88 от 31.01.2022 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

Председатель комиссии: Цыкунова Надежда Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Конакова Алена Юрьевна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Салманова Лариса Ивановна – начальник юридического отдела Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 18.04.2022 года по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:22:0704009:2635, из категории земель населенных пунктов, площадью 21,00 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, Кинельский район, село Георгиевка, ул. Школьная, участок № 49, для размещения торговой точки, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Кинельский Самарской области: тип НТО – павильон, вид НТО – несезонный, специализация НТО - продовольственный. Сведения об объекте недвижимости имеют статус «актуальные». Срок аренды - 5 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 233 рубля 50 копеек.

Шаг аукциона – 7 рублей 01 копейка.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 46 рублей 70 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 ЗК РФ; Срок действия с 2019-05-21; реквизиты документа-основания: кадастровый паспорт от 21.12.2018 № 99/2018/233400178 выдан: ФГИС ЕГРН; Содержание ограничения: Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Основные виды разрешенного использования – трубопроводный транспорт. В соответствии с этими обременениями на участке запрещено: строить объекты жилищно –гражданского и производственного назначения, сносить и реконструировать мосты, реестровый номер границы: 63.22.2.400 -17 м.кв. Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 14.03.2022 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов - продажа права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1. К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация о внесенных задатках
29	Михайлова Валентина Викторовна, 20.10.1972г.р.	17.03.2022г. 14 час. 00 мин.	Задаток в размере 46руб.70коп. поступил 17.03.2022г.
30	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС» ИНН6315637669 КПП 631501001	07.04.2022г. 10 час. 30 мин.	Задаток в размере 46руб.70коп. поступил 07.04.2022г.

2.2. Отозванные заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
-	-	-

2.3. Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 18.04.2022 года по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ п/п	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	Михайлова Валентина Викторовна, 20.10.1972г.р.	№ 29 от 17.03.2022г. 14 час. 00 мин.
2	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС» ИНН6315637669 КПП 631501001	№ 30 от 07.03.2022г. 10 час. 30 мин.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии



Цыкунова Н.Н.

Зам. председателя комиссии



Новикова С.П.

Секретарь



Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1. 

Конакова А.Ю.

2. 

Салманова Л.И.