

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

446433, Самарская область,
г. Кинель,
ул. Ленина, д. 36

ПРОТОКОЛ № 123/ 2

№ 22000062730000000123 № SBR012-2401120047.1

о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

15 февраля 2024 года

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 30 от 12.01.2024г. года «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 340 от 22.08.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 3 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Рузова Светлана Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Секретарь комиссии: Плутникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Член комиссии:

Синельникова Елена Ивановна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня: о подведении итогов открытого аукциона, назначенного на 08 часов 00 минут (время московское) 15.02.2024г на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме.

Сведения о предмете аукциона:

Предмет электронного аукциона – на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ лота	Местоположение и характеристики объекта аукциона	Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Начальная цена – размер годовой арендной платы (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Самарская область, Кинельский район, с. Филипповка, вид разрешенного использования: растениеводство, относится к категории земель населенных пунктов. Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена. Срок аренд 10 лет.	63:22:0809005:2473	20001,00	978,05	29,35	978,05

Земельный участок имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка:

- вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка для обеспечения доступа к землям общего пользования 63:22:0809005:2473/2 590 вид ограничения (обременения): ограничения прав на – 375 кв.м.

- вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка для обеспечения доступа к землям общего пользования - 590 кв.м.

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru – 12.01.2024г. № 22000062730000000123, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2401120047.1), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

Место проведения аукциона - электронная площадка - Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата и время начала торгов 15.02.2024 08:00:00

Дата и время окончания торгов 15.02.2024 12:54:17

Сведения об участниках:

	ИНН участника	ФИО участника	Предложено о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Занятое место
9989	6350012973	Общество с ограниченной ответственностью «АСТРА»	9460.20	15.02.2024 12:44:17	1
3637	644919826650	Кошелев Павел Вячеславович	9430.85	15.02.2024 12:44:00	2
3402	560912925510	Борисенко Сергей Владимирович	9372.15	15.02.2024 12:33:39	3
2868	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	9166.70	15.02.2024 12:10:44	4
8117	645115092270	Каменюка Максим Анатольевич	9078.65	15.02.2024 12:03:12	5
7000	6315637669	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС»	7640.50	15.02.2024 10:24:48	6
2289	645120442146	Курышев Дмитрий Витальевич	7376.35	15.02.2024 10:18:16	7

Регистрационный номер заявки	Предложение участника руб.	Дата и время подачи предложения участника	Наименование и место нахождения (жительства) участника аукциона
9989	9 460,20– последнее предложение	15.02.2024 12:44:17	Общество с ограниченной ответственностью «АСТРА» 446412, Самарская область, Кинельский р-он, п. Комсомольский
3637	9 430,85-предпоследнее предложение	15.02.2024 12:44:00	Кошелев Павел Вячеславович Саратовская область, город Энгельс

В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка заключается с Обществом с ограниченной ответственностью «АСТРА» по цене предложенной победителем аукциона 9 460 (Девять тысяч четыреста шестьдесят) рублей 20 копеек.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение с Продавцом договора аренды земельного участка, указанного выше, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона.

В случае уклонения или отказа от подписания победителем аукциона договора аренды земельного участка, указанного выше, результаты аукциона аннулируются Продавцом, задаток ему не возвращается и переходит в распоряжение Продавца.

Председатель комиссии

Рузова С.Н.

Секретарь

Плотникова Е.В.

Член комиссии:

1. _____

Синельникова Е.И.