

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

446433, Самарская область,
г. Кинель,
ул. Ленина, д. 36

ПРОТОКОЛ № 129/ 2

№ 22000062730000000129 № SBR012-2404120123.1

о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

21 мая 2024 года

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 505 от 12.04.2024г. года «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 89 от 15.02.2024 года).

На заседании комиссии присутствовало – 3 члена комиссии из 5:

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Член комиссии:

Синельникова Елена Ивановна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня: о признании претендентов участниками открытого аукциона, назначенного на 08 часов 00 минут (время московское) 21.05.2024г на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме.

Сведения о предмете аукциона:

Предмет электронного аукциона – на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ лота	Местоположение и характеристики объекта аукциона	Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Начальная цена – размер годовой арендной платы (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Самарская область, Кинельский район, с. Георгиевка, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, относится к категории земель населенных пунктов. Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена. Срок аренд 30 месяцев (2 года 5 месяцев)	63:22:0703006:612	1366,00	3 371,62	101,15	3 371,62

Земельный участок не имеет ограничения (обременения) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка.

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru – 15.02.2024г. № 22000062730000000129, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2404120123.1), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

Место проведения аукциона - электронная площадка - Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата и время начала торгов 21.05.2024 08:00:00

Дата и время окончания торгов 21.05.2024 09:57:41

Сведения об участниках:

	ИНН участника	ФИО участника	Предложено о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Занято мест о
3938	6371001901	АО "ГЕОРГИЕВСКИЙ ЭЛЕВАТОР"	8 732,57	21.05.2024 09:47:41	1
5816	631611719170	Соборницкая Александра Николаевна	8 631,42	21.05.2024 09:45:13	2
2896	366217403362	Земляной Олег Александрович	5 091,17	21.05.2024 08:46:05	3

Сведения о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

Регистрационный номер заявки	Предложение участника руб.	Дата и время подачи предложения участника	Наименование и место нахождения (жительства) участника аукциона
3938	8 732,57– последнее предложение	21.05.2024 09:47:41	Акционерное общество «ГЕОРГИЕВСКИЙ ЭЛЕВАТОР» 446416, Самарская область, р-н Кинельский, с. Георгиевка, ул. Элеваторная, д.1
5816	8 631,42-предпоследнее предложение	Соборницкая Александра Николаевна	Самарская область, г. Самара

В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка заключается с Акционерным обществом «ГЕОРГИЕВСКИЙ ЭЛЕВАТОР» по цене предложенной победителем аукциона 8 732 (Восемь тысяч семьсот тридцать два) рубля 57 копеек.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение с Продавцом договора аренды земельного участка, указанного выше, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона.

В случае уклонения или отказа от подписания победителем аукциона договора аренды земельного участка, указанного выше, результаты аукциона аннулируются Продавцом, задаток ему не возвращается и переходит в распоряжение Продавца.

Зам. председателя комиссии

Секретарь

Член комиссии

Новикова С.П.

Плотникова Е.В.

Синельникова Е.И.