

**УТВЕРЖДАЮ:**  
**Глава муниципального**  
**района Кинельский**

**Ю.Н. Жидков**

«24» декабря 2020 года

**ПРОТОКОЛ № 20**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области**

город Кинель

24 декабря 2020г.

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 805 от 16.12.2020 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

**Председатель комиссии:** **Цыкунова Надежда Николаевна** – и.о. заместителя главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

**Заместитель председателя комиссии:** **Новикова Светлана Петровна** – и.о. руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области

**Секретарь комиссии:** **Плотникова Елена Васильевна** - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

**Члены комиссии:**

**Конакова Алена Юрьевна** – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

**Богданова Татьяна Владимировна** – и.о. заместителя руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 28.12.2020 года по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

**- продажа в собственность земельного участка:**

**Лот № 1** – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0704006:2228 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 300,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, поселок Вертяевка, ул. Комсомольская, участок № 30, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная рыночная стоимость – 58 400 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 37-02р/20 от 25.07.2020г.)

Шаг аукциона – 1 752 рубля 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 11 680 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственной собственности на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

**Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков:**

**Лот № 2** – земельный участок с кадастровым номером 63:22:0808002:89, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 2180,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, п. Комсомольский, ул. Промышленности, уч. 1А, вид разрешенного использования – для размещения складских помещений. Срок аренды – 10 лет.

Начальная рыночная стоимость прав требования по уплате арендных платежей в год – 49 954 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 45-02р/20 от 12.08.2020г.)

Шаг аукциона – 1 498 рублей 62 копейки.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 9 990 рублей 80 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

**Лот № 3** – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1703002:1010, из категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 646,00 кв. м, адрес: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Чубовка, вид разрешенного использования – склады. Срок аренды – 10 лет.

Начальная рыночная стоимость прав требования по уплате арендных платежей в год – 33 840 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 79-02р/20 от 02.11.2020г.)

Шаг аукциона – 1 015 рублей 20 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 6 768 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 25.11.2020 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – [www.kinel.ru](http://www.kinel.ru), по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе о нижеследующем:

**1. Организатор аукциона (продавец)** – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

**2. Предмет аукционных торгов** – продажа в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

**2.1. К рассмотрению приняты заявки:**

| № заявки | № лота | Наименование или Ф.И.О. заявителя                                                     | Дата и время подачи заявки      | Информация о внесенных задатках                           |
|----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 124      | 3      | Общество с ограниченной ответственностью «ВолгаТехМаш»<br>ИНН6318153835 КПП 631801001 | 07.12.2020г.<br>14 час. 50 мин. | Задаток в размере 6768руб.00коп.<br>поступил 07.12.2020г. |
| 125      | 3      | Лачинов Заур Вагиф оглы,<br>18.05.1981г.р.                                            | 09.12.2020г.<br>11 час. 00 мин. | Задаток в размере 6768руб.00коп.<br>поступил 09.12.2020г. |
| 126      | 2      | Коновалова Мария Евгеньевна<br>07.04.1990г.р.                                         | 15.12.2020г.<br>11 час. 40 мин. | Задаток в размере 9990руб.80коп.<br>поступил 15.12.2020г. |
| 127      | 3      | Коновалова Мария Евгеньевна<br>07.04.1990г.р.                                         | 15.12.2020г.<br>11 час. 50 мин. | Задаток в размере 6768руб.00коп.<br>поступил 15.12.2020г. |
| 128      | 2      | Бочкарева Лариса Владимировна<br>18.08.1977г.р.                                       | 15.12.2020г.<br>11 час. 52 мин. | Задаток в размере 9990руб.80коп.<br>поступил 15.12.2020г. |
| 129      | 3      | Бочкарева Лариса Владимировна<br>18.08.1977г.р.                                       | 15.12.2020г.<br>11 час. 54 мин. | Задаток в размере 6768руб.00коп.<br>поступил 15.12.2020г. |
| 130      | 2      | Жариков Константин Валерьевич<br>02.12.1988г.р.                                       | 17.12.2020г.<br>13 час. 00 мин. | Задаток в размере 9990руб.80коп.<br>поступил 17.12.2020г. |
| 131      | 3      | Жариков Константин Валерьевич<br>02.12.1988г.р.                                       | 17.12.2020г.<br>13 час. 10 мин. | Задаток в размере 6768руб.00коп.                          |

|     |   |                                                                                     |                                 |                                                              |
|-----|---|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|     |   |                                                                                     |                                 | поступил 17.12.2020г.                                        |
| 132 | 2 | Железников Артём Андреевич,<br>22.08.1990г.р.                                       | 17.12.2020г.<br>13 час. 20 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 17.12.2020г. |
| 133 | 3 | Железников Артём Андреевич,<br>22.08.1990г.р.                                       | 17.12.2020г.<br>13 час. 30 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 17.12.2020г. |
| 134 | 2 | Кутузов Александр Николаевич,<br>03.11.1982 г.р.                                    | 18.12.2020г.<br>08 час. 00 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 135 | 3 | Кутузов Александр Николаевич,<br>03.11.1982 г.р.                                    | 18.12.2020г.<br>08 час. 10 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 136 | 2 | Яковлев Виктор Сергеевич,<br>05.07.1990 г.р.                                        | 18.12.2020г.<br>08 час. 20 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 137 | 3 | Яковлев Виктор Сергеевич,<br>05.07.1990 г.р.                                        | 18.12.2020г.<br>08 час. 30 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 138 | 2 | Акбулатов Хизир Сайдаевич<br>15.11.1971г.р.                                         | 18.12.2020г.<br>15 час. 00 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 139 | 3 | Акбулатов Хизир Сайдаевич<br>15.11.1971г.р.                                         | 18.12.2020г.<br>15 час. 10 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 140 | 2 | Вахтангашвили Паата Гивиевич<br>03.06.1966г.р.                                      | 18.12.2020г.<br>15 час. 20 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 141 | 3 | Вахтангашвили Паата Гивиевич<br>03.06.1966г.р.                                      | 18.12.2020г.<br>15 час. 25 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 142 | 2 | Общество с ограниченной<br>ответственностью «СТАТУС»<br>ИНН6315637669 КПП 631501001 | 18.12.2020г.<br>15 час. 30 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 143 | 3 | Общество с ограниченной<br>ответственностью «СТАТУС»<br>ИНН6315637669 КПП 631501001 | 18.12.2020г.<br>15 час. 40 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 144 | 2 | Общество с ограниченной<br>ответственностью «ВЕКТОР»<br>ИНН6318049584 КПП 631801001 | 18.12.2020г.<br>15 час. 50 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 145 | 3 | Общество с ограниченной<br>ответственностью «ВЕКТОР»<br>ИНН6318049584 КПП 631801001 | 18.12.2020г.<br>16 час. 00 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 18.12.2020г. |
| 146 | 2 | Славкин Денис Викторович<br>24.02.1987г.р.                                          | 21.12.2020г.<br>08 час. 05 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 21.12.2020г. |
| 147 | 3 | Славкин Денис Викторович<br>24.02.1987г.р.                                          | 21.12.2020г.<br>08 час. 10 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 21.12.2020г. |
| 148 | 2 | Дубров Станислав Леонидович<br>06.10.1974г.р.                                       | 21.12.2020г.<br>08 час. 15 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 21.12.2020г. |
| 149 | 3 | Дубров Станислав Леонидович<br>06.10.1974г.р.                                       | 21.12.2020г.<br>08 час. 20 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 21.12.2020г. |
| 150 | 2 | Мячин Дмитрий Сергеевич<br>29.09.1982г.р.                                           | 21.12.2020г.<br>08 час. 25 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 21.12.2020г. |
| 151 | 3 | Мячин Дмитрий Сергеевич<br>29.09.1982г.р.                                           | 21.12.2020г.<br>08 час. 30 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.<br>поступил 21.12.2020г. |
| 152 | 2 | Аббасов Руслан Аббас<br>22.08.1984г.р.                                              | 21.12.2020г.<br>08 час. 35 мин. | Задаток в размере<br>9990руб.80коп.<br>поступил 21.12.2020г. |
| 153 | 3 | Аббасов Руслан Аббас<br>22.08.1984г.р.                                              | 21.12.2020г.<br>08 час. 40 мин. | Задаток в размере<br>6768руб.00коп.                          |

|     |   |                                                                                |                                 |                                                           |
|-----|---|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|     |   |                                                                                |                                 | поступил 21.12.2020г.                                     |
| 154 | 2 | ООО «Производственно-коммерческий центр «АРС»<br>ИНН 6315505736, КПП 631701001 | 21.12.2020г.<br>08 час. 45 мин. | Задаток в размере 9990руб.80коп.<br>поступил 21.12.2020г. |
| 155 | 3 | ООО «Производственно-коммерческий центр «АРС»<br>ИНН 6315505736, КПП 631701001 | 21.12.2020г.<br>08 час. 50 мин. | Задаток в размере 6768руб.00коп.<br>поступил 21.12.2020г. |

| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | Документ об отзыве заявки |
|----------|-----------------------------------|---------------------------|
|          |                                   |                           |

2.3.Отказано в допуске к участию в аукционе:

| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | Причины отказа в допуске к участию в аукционе |
|----------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
|          |                                   |                                               |

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 28.12.2020 года по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

| № п/п | № Лота | Наименование (Ф.И.О.) претендента                                                   | № заявки, дата и время подачи заявки     |
|-------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | 2      | Коновалова Мария Евгеньевна<br>07.04.1990г.р.                                       | № 126 от 15.12.2020г.<br>11 час. 40 мин. |
| 2     | 2      | Бочкарева Лариса Владимировна<br>18.08.1977г.р.                                     | № 128 от 15.12.2020г.<br>11 час. 52 мин. |
| 3     | 2      | Жариков Константин Валерьевич<br>02.12.1988г.р.                                     | № 130 от 17.12.2020г.<br>13 час.00 мин.  |
| 4     | 2      | Железников Артём Андреевич<br>22.08.1990г.р.                                        | № 132 от 17.12.2020г.<br>13 час.20 мин.  |
| 5     | 2      | Кутузов Александр Николаевич,<br>03.11.1982 г.р.                                    | № 134 от 18.12.2020г.<br>08 час.00 мин.  |
| 6     | 2      | Яковлев Виктор Сергеевич,<br>05.07.1990 г.р.                                        | № 136 от 18.12.2020г.<br>08 час.20 мин.  |
| 7     | 2      | Акбулатов Хизир Сайдаевич<br>15.11.1971г.р.                                         | № 138 от 18.12.2020г.<br>15 час.00 мин   |
| 8     | 2      | Вахтангашвили Паата Гивиевич<br>03.06.1966г.р.                                      | № 140 от 18.12.2020г.<br>15 час.20 мин   |
| 9     | 2      | Общество с ограниченной ответственностью<br>«СТАТУС»<br>ИНН6315637669 КПП 631501001 | № 142 от 18.12.2020г.<br>15 час.20 мин   |
| 10    | 2      | Общество с ограниченной ответственностью<br>«ВЕКТОР»<br>ИНН6318049584 КПП 631801001 | № 144от 18.12.2020г.<br>15 час.30 мин    |
| 11    | 2      | Славкин Денис Викторович<br>24.02.1987г.р.                                          | № 146 от 21.12.2020г.<br>08 час. 05 мин. |
| 12    | 2      | Дубров Станислав Леонидович<br>06.10.1974г.р.                                       | № 148 от 21.12.2020г.<br>08 час. 15 мин. |

|    |   |                                                                                          |                                          |
|----|---|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 13 | 2 | Мячин Дмитрий Сергеевич<br>29.09.1982г.р.                                                | № 150 от 21.12.2020г.<br>08 час. 25 мин. |
| 14 | 2 | Аббасов Руслан Аббас<br>22.08.1984г.р.                                                   | № 152 от 21.12.2020г.<br>08 час. 35 мин. |
| 15 | 2 | ООО «Производственно-коммерческий центр<br>«АРС»<br>ИНН 6315505736, КПП 631701001        | № 154 от 21.12.2020г.<br>08 час. 45 мин. |
| 16 | 3 | Общество с ограниченной ответственностью<br>«ВолгаТехМаш»<br>ИНН6318153835 КПП 631801001 | № 124 от 07.12.2020г.<br>14 час. 50 мин. |
| 17 | 3 | Лачинов Заур Вагиф оглы<br>18.05.1981г.р.                                                | № 125 от 09.12.2020г.<br>11 час. 00 мин. |
| 18 | 3 | Коновалова Мария Евгеньевна<br>07.04.1990г.р.                                            | № 127 от 15.12.2020г.<br>11 час. 50 мин. |
| 19 | 3 | Бочкарева Лариса Владимировна<br>18.08.1977г.р.                                          | № 129 от 15.12.2020г.<br>11 час.54 мин.  |
| 20 | 3 | Жариков Константин Валерьевич<br>02.12.1988г.р.                                          | № 131 от 17.12.2020г.<br>13 час.10 мин.  |
| 21 | 3 | Железников Артём Андреевич<br>22.08.1990г.р.                                             | № 133 от 17.12.2020г.<br>13 час.30 мин.  |
| 22 | 3 | Кутузов Александр Николаевич,<br>03.11.1982 г.р.                                         | № 135 от 18.12.2020г.<br>08 час.10 мин.  |
| 23 | 3 | Яковлев Виктор Сергеевич,<br>05.07.1990 г.р.                                             | № 137 от 18.12.2020г.<br>08 час.30 мин.  |
| 24 | 3 | Акбулатов Хизир Сайдаевич<br>15.11.1971г.р.                                              | № 139 от 18.12.2020г.<br>15 час.10 мин   |
| 25 | 3 | Вахтангашвили Паата Гивиевич<br>03.06.1966г.р.                                           | № 141 от 18.12.2020г.<br>15 час.25 мин   |
| 26 | 3 | Общество с ограниченной ответственностью<br>«СТАТУС»<br>ИНН6315637669 КПП 631501001      | № 143 от 18.12.2020г.<br>15 час.40 мин   |
| 27 | 3 | Общество с ограниченной ответственностью<br>«ВЕКТОР»<br>ИНН6318049584 КПП 631801001      | № 145 от 07.12.2020г.<br>16 час. 00 мин. |
| 28 | 3 | Славкин Денис Викторович<br>24.02.1987г.р.                                               | № 147 от 21.12.2020г.<br>08 час. 10 мин. |
| 29 | 3 | Дубров Станислав Леонидович<br>06.10.1974г.р.                                            | № 149 от 21.12.2020г.<br>08 час. 20 мин. |
| 30 | 3 | Мячин Дмитрий Сергеевич<br>29.09.1982г.р.                                                | № 151 от 21.12.2020г.<br>08 час. 30 мин. |
| 31 | 3 | Аббасов Руслан Аббас<br>22.08.1984г.р.                                                   | № 153 от 21.12.2020г.<br>08 час. 40 мин. |
| 32 | 3 | ООО «Производственно-коммерческий центр<br>«АРС»<br>ИНН 6315505736, КПП 631701001        | № 155 от 21.12.2020г.<br>08 час. 50 мин. |

- в отношении Лот № 1 в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион по данному лоту считается не состоявшимся.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии

Зам. председателя

Секретарь

Члены комиссии:

1.

2.

Цыкунова Н.Н.

Новикова С.П.

Плотникова Е.В.

Конакова А.Ю.

Богданова Т.В.