



УТВЕРЖДАЮ:

И. о. главы муниципального района Кинельский

Ю.Н.Жидков

2020 года

ПРОТОКОЛ № 9

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

31 июля 2020г.

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 76 от 22.01.2020 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

Председатель комиссии: Есипов Александр Витальевич – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Зам. председателя комиссии: Мартынов Сергей Алексеевич – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Новикова Светлана Петровна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Богданова Татьяна Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 05.08.2020 года по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

Предмет аукциона - продажа в собственность земельных участков в разрезе Лот:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1405007:2275, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 200,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, с. Бобровка, ул. Кооперативная, уч. № 121 «А», вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная рыночная стоимость – 42 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 14-05р/20 от 17.04.2020г.)

Шаг аукциона – 1 260 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 8 400 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1503008:496, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 350,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, поселок Кинельский, ул. Цветочная, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная рыночная стоимость – 81 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 12-05р/20 от 17.04.2020г.)

Шаг аукциона – 2 430 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 16 200 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1503001:763, из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 3000,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Кинельский, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

Начальная рыночная стоимость – 443 000 рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 13-05р/20 от 17.04.2020г.)

Шаг аукциона – 13 290 рублей 00 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 88 600 рублей 00 копеек.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 02.07.2020 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов – продажа в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1. К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация о внесенных задатках
24	3	Богданов Сергей Дмитриевич, 19.12.1997 г.р.	20.07.2020г. 11 час. 00 мин.	Задаток в размере 88600руб.00коп. поступил 20.07.2020г.

2.2. Отозванные заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
-	-	-

2.3. Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 05.08.2020 года по продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ п/п	№ Лота	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
-------	--------	-----------------------------------	--------------------------------------

1	3	Богданов Сергей Дмитриевич, 19.12.1997 г.р.	№ 24 от 20.07.2020г. 11 час. 00 мин.
---	---	--	---






- в отношении Лот № 1, 2 в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион по данным лотам считается не состоявшимся.

- в отношении Лот № 3, по продаже в собственность земельного участка, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Заявка Богданова Сергея Дмитриевича, 19.12.1997 г.р. (№ 24 от 20.07.2020г) зарегистрированного по адресу: г. Самара, проезд 9 мая, д. 14, кв.29, соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Администрации муниципального района Кинельский направить Богданову Сергею Дмитриевичу 3 (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок с кадастровым номером 63:22:1503001:763, из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, площадью 3000,00 кв. м, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Кинельский, вид разрешенного использования – ведение садоводства, по начальной рыночной стоимости – 443 000 (Четыреста сорок три тысячи) рублей 00 копеек, без НДС. (Отчет об оценке № 13-05р/20 от 17.04.2020г.)

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии		Есипов А.В.
Зам. председателя комиссии		Мартынов С.А.
Секретарь		Плотникова Е.В.
Члены комиссии:		
1.		Новикова С.П.
2.		Богданова Т.В.