

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального
района Кинельский



Ю.Н. Жидков

2021 года

ПРОТОКОЛ № 18

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области

город Кинель

11 ноября 2021г.

Всего членов Комиссии по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 665 от 08.10.2021 года).

На заседании комиссии присутствовало – 4 члена комиссии из 5:

Председатель комиссии: Цыкунова Надежда Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Конакова Алена Юрьевна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе 17.11.2021 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, в разрезе Лот:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1302002:9870, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 1800,00 кв. м, адрес: Самарская область, муниципальный район Кинельский, сельское поселение Домашка, с. Парфеновка, ул. Центральная, земельный участок № 86, вид разрешенного использования – склады. Срок аренды – 10 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 12 333 рубль 87 копеек. Без НДС.

Шаг аукциона – 3% – 370 рублей 01 копейка.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 2 466 рублей 77 копеек.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1302005:9704, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 4000,00 кв. м, адрес: Самарская область, муниципальный район Кинельский, сельское поселение Домашка, с. Парфеновка, площадь Революции, земельный участок № 11, вид разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Срок аренды – 10 лет.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 5 371 рубль 20 копеек. Без НДС.

Шаг аукциона – 3% – 161 рубль 13 копеек.

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета торгов в сумме – 1 074 рубля 24 копейки.

Обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют.

Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области составила настоящий протокол о присвоении претендентам для участия в аукционе статуса участников открытого аукциона (извещение о проведении аукциона опубликовано 11.10.2021 года на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте муниципального образования – www.kinel.ru, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области) в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, и на основании принятых заявок на участие в аукционе *о нижеследующем:*

1. Организатор аукциона (продавец) – уполномоченный орган – администрация муниципального района Кинельский Самарской области, ИНН 6371000908, КПП 637101001, адрес: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

2. Предмет аукционных торгов - продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области.

На аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, поданы заявки претендентами на участие в торгах:

2.1. К рассмотрению приняты заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Дата и время подачи заявки	Информация о внесенных задатках
175	2	Коновалова Мария Евгеньевна 07.04.1990г.р.	29.10.2021г. 13 час. 00 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 29.10.2021г.
176	1	Коновалова Мария Евгеньевна 07.04.1990г.р.	29.10.2021г. 13 час. 10 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 29.10.2021г.
178	1	Бочкарева Лариса Владимировна 18.08.1977г.р.	29.10.2021г. 13 час. 20 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 29.10.2021г.
179	2	Бочкарева Лариса Владимировна 18.08.1977г.р.	29.10.2021г. 13 час. 25 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 29.10.2021г.
181	1	Славкин Денис Викторович, 24.02.1987 г.р.	01.11.2021г. 13 час. 00 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 01.11.2021г.
182	2	Славкин Денис Викторович, 24.02.1987 г.р.	01.11.2021г. 13 час. 05 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 01.11.2021г.
184	1	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	01.11.2021г. 13 час. 15 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 01.11.2021г.
185	2	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	01.11.2021г. 13 час. 20 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 01.11.2021г.
187	1	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	01.11.2021г. 13 час. 30 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 01.11.2021г.
188	2	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	01.11.2021г. 13 час. 35 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 01.11.2021г.
194	1	Жариков Константин Валерьевич 02.12.1988г.р.	02.11.2021г. 11 час. 05 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 02.11.2021г.
195	2	Жариков Константин Валерьевич 02.12.1988г.р.	02.11.2021г. 11 час. 20 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 02.11.2021г.
197	1	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	02.11.2021г. 11 час. 20 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 02.11.2021г.

198	2	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	02.11.2021г. 11 час. 25 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 02.11.2021г.
199	1	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕКТОР» ИНН6318049584 КПП 631801001	02.11.2021г. 14 час. 50 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 02.11.2021г.
200	2	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕКТОР» ИНН6318049584 КПП 631801001	02.11.2021г. 14 час. 55 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 02.11.2021г.
202	1	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС» ИНН6315637669 КПП 631501001	02.11.2021г. 15 час. 05 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 02.11.2021г.
203	2	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС» ИНН6315637669 КПП 631501001	02.11.2021г. 15 час. 10 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 02.11.2021г.
206	1	Елагин Владислав Сергеевич, 02.06.1998г.р.	03.11.2021г. 14 час. 00 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 03.11.2021г.
207	2	Елагин Владислав Сергеевич, 02.06.1998г.р.	03.11.2021г. 14 час. 30 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 03.11.2021г.
208	1	Ямалиев Дмитрий Нуретдинович, 28.06.1978 г.р.	08.11.2021г. 08 час. 00 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 08.11.2021г.
209	2	Ямалиев Дмитрий Нуретдинович, 28.06.1978 г.р.	08.11.2021г. 08 час. 10 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 08.11.2021г.
211	1	Аббасов Руслан Аббас 22.08.1984г.р.	08.11.2021г. 08 час. 30 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 08.11.2021г.
212	2	Аббасов Руслан Аббас 22.08.1984г.р.	08.11.2021г. 08 час. 35 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 08.11.2021г.
213	1	Рышталовский Евгений Владимирович, 10.12.1985г.р.	08.11.2021г. 08 час. 40 мин.	Задаток в размере 2466руб.77коп. поступил 08.11.2021г.
214	2	Рышталовский Евгений Владимирович, 10.12.1985г.р.	08.11.2021г. 08 час. 45 мин.	Задаток в размере 1074руб.24коп. поступил 08.11.2021г.

2.2. Отозванные заявки:

№ заявки	Наименование или Ф.И.О. заявителя	Документ об отзыве заявки
-	-	-

2.3. Отказано в допуске к участию в аукционе:

№ заявки	Наименование или Ф.И. заявителя	Причины отказа в допуске к участию в аукционе
-	-	-

3. В соответствии с п. 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ допустить к участию и признать участниками аукциона 17.11.2021 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ п/п	№ Лота	Наименование (Ф.И.О.) претендента	№ заявки, дата и время подачи заявки
1	1	Коновалова Мария Евгеньевна 07.04.1990г.р.	№ 176 от 29.10.2021г. 13 час. 10 мин.
2	1	Бочкарева Лариса Владимировна 18.08.1977г.р.	№ 178 от 29.10.2021г. 13 час. 20 мин.

3	1	Славкин Денис Викторович, 24.02.1987 г.р.	№ 181 от 01.11.2021г. 13 час. 00 мин.
4	1	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	№ 184 от 01.11.2021г. 13 час. 15 мин.
5	1	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	№ 187 от 01.11.2021г. 13 час. 30 мин.
6	1	Жариков Константин Валерьевич 02.12.1988г.р.	№ 194 от 02.11.2021г. 11 час. 05 мин.
7	1	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	№ 197 от 02.11.2021г. 11 час. 20 мин.
8	1	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕКТОР» ИНН6318049584 КПП 631801001	№ 199 от 02.11.2021г. 14 час. 50 мин.
9	1	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС» ИНН6315637669 КПП 631501001	№ 202 от 02.11.2021г. 15 час. 05 мин.
10	1	Елагин Владислав Сергеевич, 02.06.1998г.р.	№ 206 от 03.11.2021г. 14 час. 00 мин.
11	1	Ямалиев Дмитрий Нуретдинович, 28.06.1978 г.р.	№ 208 от 08.11.2021г. 08 час. 00 мин.
12	1	Аббасов Руслан Аббас 22.08.1984г.р.	№ 211 от 08.11.2021г. 08 час. 30 мин.
13	1	Рышталовский Евгений Владимирович, 10.12.1985г.р.	№ 213 от 08.11.2021г. 08 час. 40 мин.
14	2	Коновалова Мария Евгеньевна 07.04.1990г.р.	№ 175 от 29.10.2021г. 13 час. 00 мин.
15	2	Бочкарева Лариса Владимировна 18.08.1977г.р.	№ 179 от 29.10.2021г. 13 час. 30 мин.
16	2	Славкин Денис Викторович, 24.02.1987 г.р.	№ 182 от 01.11.2021г. 13 час. 05 мин.
17	2	Ярцев Виктор Александрович 01.10.1976г.р.	№ 185 от 01.11.2021г. 13 час. 20 мин.
18	2	Дубров Станислав Леонидович 06.10.1974г.р.	№ 188 от 01.11.2021г. 13 час. 35 мин.
19	2	Жариков Константин Валерьевич 02.12.1988г.р.	№ 195 от 02.11.2021г. 11 час. 10 мин.
20	2	Железников Артём Андреевич, 22.08.1990г.р.	№ 198 от 02.11.2021г. 11 час. 25 мин.
21	2	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕКТОР» ИНН6318049584 КПП 631801001	№ 200 от 02.11.2021г. 14 час. 55 мин.
22	2	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС» ИНН6315637669 КПП 631501001	№ 203 от 02.11.2021г. 15 час. 10 мин.

23	2	Елагин Владислав Сергеевич, 02.06.1998г.р.	№ 207 от 03.11.2021г. 14 час. 30 мин.
24	2	Ямалиев Дмитрий Нуретдинович, 28.06.1978 г.р.	№ 209 от 08.11.2021г. 08 час. 10 мин.
25	2	Аббасов Руслан Аббас 22.08.1984г.р.	№ 212 от 08.11.2021г. 08 час. 35 мин.
26	2	Рышталовский Евгений Владимирович, 10.12.1985г.р.	№ 214 от 08.11.2021г. 08 час. 45 мин.

Голосовали: ЗА – единогласно.

Председатель комиссии

Зам. председателя

Секретарь

Члены комиссии:

1.

Цыкунова Н.Н.

Новикова С.П.

Плотникова Е.В.

Конакова А.Ю.