

ПРОТОКОЛ

№22000062730000000065 № SBR012-2303310045.1

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области, назначенном

на 03 мая 2023года 11час 00 мин (московское время)

г. Кинель

28 апреля 2023г.

09 час. 00 мин

Организатором аукциона является Администрация муниципального района Кинельский Самарской области, расположенная по адресу: 446433, Самарская область, город Кинель, улица Ленина, 36.

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района Кинельский № 482 от 30.03.2023г. года «О проведении электронного аукциона в открытой форме по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области».

Аукционная комиссия: Комиссия по предоставлению в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах на территории муниципального района Кинельский Самарской области - 5 человек (основание: распоряжение администрации муниципального района Кинельский Самарской области № 38 от 19.01.2023 года).

На заседании комиссии присутствовало – 5 членов комиссии из 5:

Председатель комиссии: Цыкунова Надежда Николаевна – заместитель главы муниципального района Кинельский Самарской области по экономике.

Заместитель председателя комиссии: Новикова Светлана Петровна – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Секретарь комиссии: Плотникова Елена Васильевна - инспектор 1 категории отдела имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Члены комиссии:

Конакова Алена Юрьевна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Синельникова Елена Ивановна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Кинельский Самарской области.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Сведения о предмете аукциона:

Предмет электронного аукциона – продажа в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области:

№ лота	Местоположение и характеристики объекта аукциона	Кадастровый номер	Площадь общая (кв. м)	Начальная цена – размер годовой арендной платы (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Размер задатка 10% (руб.)
1	Самарская область, Кинельский район, п. Кинельский, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, обременения (ограничения) использования земельного участка отсутствуют. Информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена.	63:22:1504005:382	201	116 899,59 (Сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто девять) рублей 59 копеек	3 506,99 (Три тысячи пятьсот шесть) рублей 99 копеек	11 689,96 (Одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей 96 копеек

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru - №220000627300000000065, на электронной площадке – АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2303310045.1), на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района Кинельский Самарской области www.kinel.ru.

Информация о поступивших заявках на участие в электронном аукционе:

Поступила 1 заявка на участие в электронном аукционе

Регистрационный номер заявки	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки на участие в электронном аукционе	Заблокирован задаток, руб.
2536	Нуштаева Марина Сергеевна ИНН 635007028835	10.04.2023г. 14:48:04	11689,96

Решение об отказе в допуске принято в отношении следующих претендентов:

Регистрационный номер заявки	Претендент, подавший заявку на участие в электронном аукционе	Обоснование отказа в допуске претендента к участию
-	-	-

По итогам рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе комиссией принято следующее решение:

- в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:22:1504005:382 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 201,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, п. Кинельский, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, начальная кадастровая стоимость – 116 899 рублей 59 копеек в собственность, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается **несостоявшимся**.

Заявка Нуштаевой Марины Сергеевны (№ 2536 от 10.04.2023г) соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведение электронного аукциона.

В соответствии с п. 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Администрации муниципального района Кинельский направить **Нуштаевой Марине Сергеевне 3** (три) экземпляра проекта договора купли-продажи на земельный участок с кадастровым номером 63:22:1504005:382 из категории земель - земли населенных пунктов, площадью 201,00 кв. м, местоположение: Самарская область, Кинельский район, п. Кинельский, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, обременения (ограничения) использования земельного участка: отсутствуют, информация о правах на земельный участок: земельный участок относится к землям государственная собственность на которые не разграничена, по начальной кадастровой стоимости земельного участка – **116 899 (Сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто девять) рублей 59 копеек без НДС.**

Разместить протокол рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом электронном аукционе на официальном сайте.

Председатель комиссии



Цыкунова Н.Н.

Зам. председателя комиссии



Новикова С.П.

Секретарь



Плотникова Е.В.

Члены комиссии:

1.



Конакова А.Ю.

2.



Синельникова Е.И.