

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИНЕЛЬСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

02.05.2023

№ 177-1

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учётом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собраний представителей сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области»,

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области, утверждённые решением Собраний представителей сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области от 18.12.2013 № 280 (далее - Правила): .

1.1 в статье 16 «Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах» в зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» перевести вид разрешенного использования Ведение огородничества - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур - с кодом классификатора 13.1 из вспомогательного вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в основные виды разрешённого использования земельных участков;

1.2 в зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» добавить в основные виды разрешенного использования вид разрешенного использования - Ведение огородничества осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур, с кодом классификатора 13.1;

2.1 в статью 18 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в производственных зонах» в зону П1 «Производственная зона» в основные виды разрешенного использования земельных

участков и объектов капитального строительства добавить вид разрешенного использования «Недропользование» - осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории., с кодом классификатора 6.1.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Кинельский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kinel.ru).

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки в ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**И.о. главы сельского поселения Кинельский
муниципального района Кинельский
Самарской области**



С.Р. Гилязов

**Председатель Собрания представителей
сельского поселения Кинельский
муниципального района Кинельский
Самарской области**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Золотухин".

А.Н. Золотухин