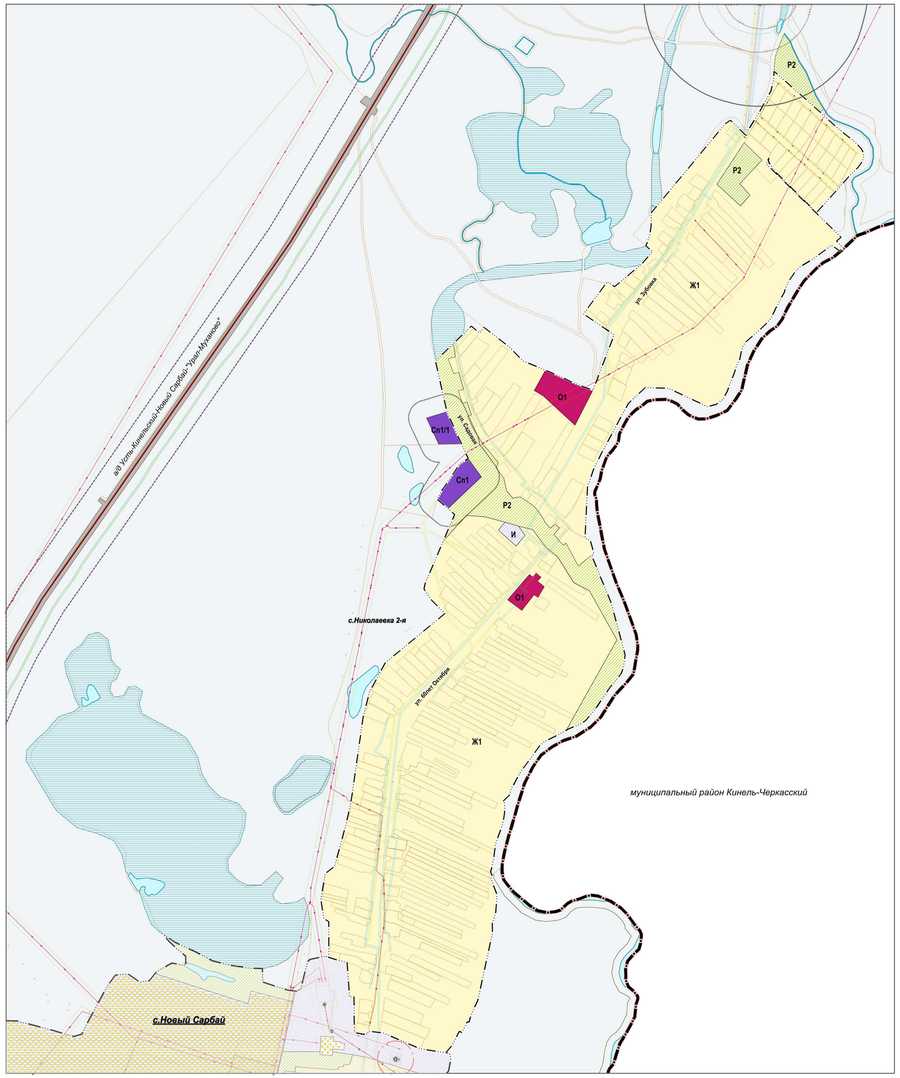
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВЫЙ САРБАЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

С З В Ю

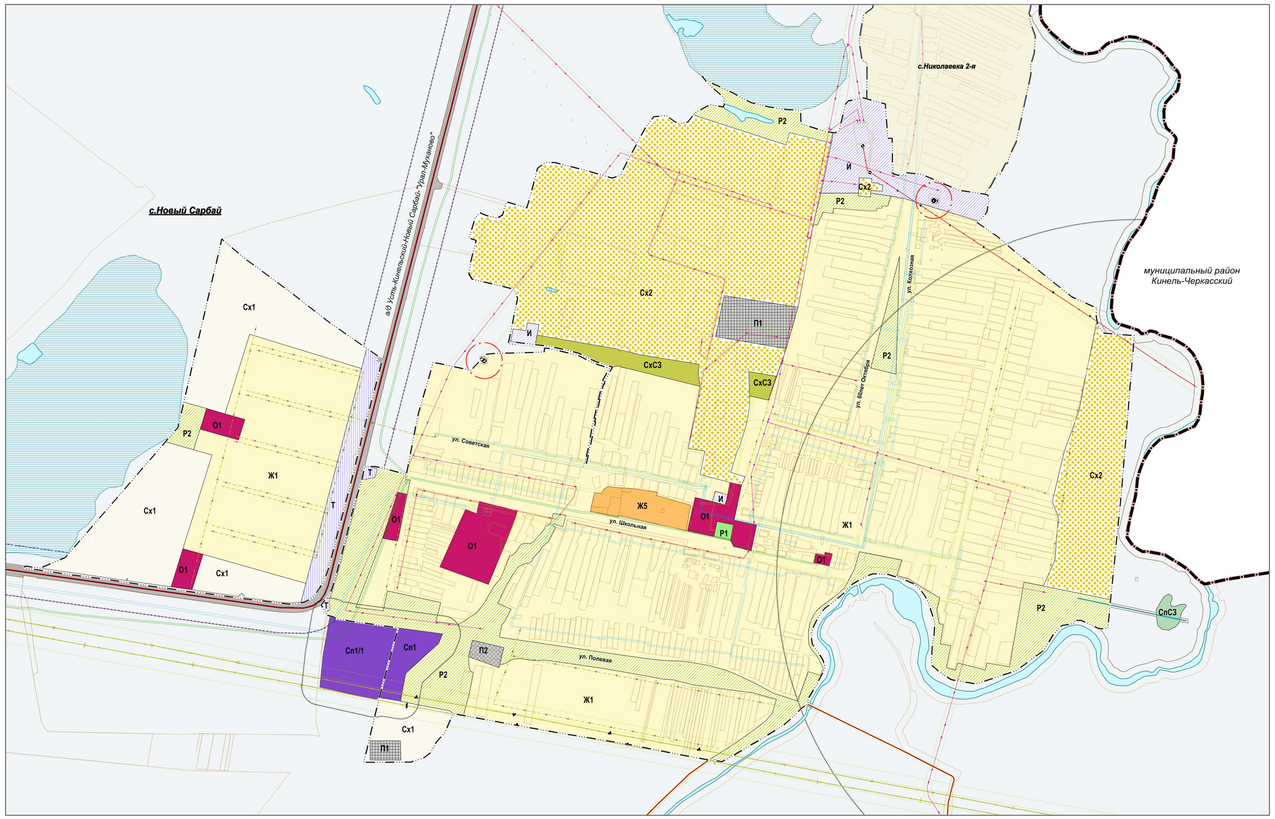
Карта градостроительного зонирования села Новый Сарбай, поселка Заречье, деревни Николаевка 1-я, села Николаевка 2-я, поселка Привет

1:5000

Карта градостроительного зонирования села Николаевка 2-я



Карта градостроительного зонирования села Новый Сарбай



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные зоны

- Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажной жилой застройки
- Ж3 - Зона размещения объектов дошкольного и общего образования
- Ж6 - Зона смешанной застройки
- О1 - Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения
- П1 - Производственная зона
- П2 - Коммунально-складская зона
- И - Зона инженерной инфраструктуры
- Т - Зона транспортной инфраструктуры
- Р1 - Зона скверов, парков, бульваров
- Р2 - Зона природного ландшафта
- Р4 - Зона отдыха и туризма
- Сх1 - Зона сельскохозяйственных угодий
- Сх2 - Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- СхСЗ - Зона санитарно-защитного назначения от объектов сельскохозяйственного назначения
- Сп1, Сп1/1 - Зона специального назначения, связанная с захоронениями
- СпСЗ - Зона санитарно-защитного назначения от объектов специального назначения

Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья
- Земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами

Территориальные границы

- Границы земельных участков

Границы единиц административно -территориального деления Российской Федерации

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Наименования единиц административно -территориального деления Российской Федерации

- Кинель-Черкасский — Муниципальное образование
- с.Новый Сарбай — Административный центр
- с.Заречье — Населенный пункт

Границы зон с особыми условиями использования территории

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетического хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона линий и сооружения связи
- Придорожная полоса
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Зона минимальных расстояний магистральных трубопроводов углеводородного сырья

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильные дороги местного значения (планируемая)
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

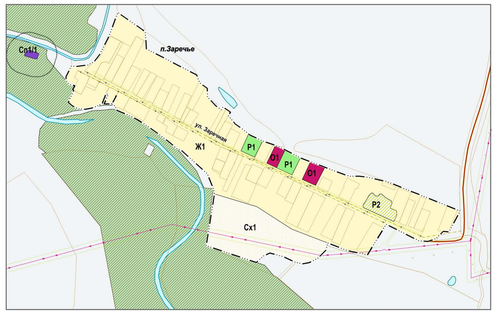
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

- Газопровод распределительный
- Линии электропередач- 10 кВ
- Линии электропередач- 35 кВ
- Линии электропередач- 220 кВ

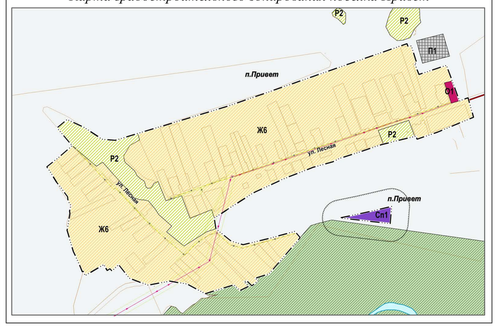
Территории и объекты

- Болота
- Водоток, река, ручей
- Скотомогильник с захоронением в яме

Карта градостроительного зонирования поселка Заречье



Карта градостроительного зонирования поселка Привет



Карта градостроительного зонирования деревни Николаевка 1-я

в 1 сантиметре 50 метров

м 50 0 50 100 150 200 250 м

изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата

Правила землепользования и застройки сельского поселения Новый Сарбай муниципального района Кинельский Самарской области

Карта градостроительного зонирования

стадия	лист	листов
ПЗЗ	2	2

М 1:5000

Акционерное общество "Республиканский кадастровый центр "ЗЕМЛЯ"