****

**19.12.2023**

**Пресс-конференция самарского Росреестра**

Сегодня в Управлении Росреестра по Самарской области прошла пресс-конференция «Росреестру – 15 лет!», рассказывающая о результатах работы и достижениях в сфере деятельности ведомства. Спикерами выступили: руководитель Управления **Вадим Владиславович Маликов** и заместители руководителя – **Татьяна Александровна Титова, Ольга Геннадиевна Суздальцева и Татьяна Борисовна Омельченко**.

*«Более 3,5 млн объектов недвижимости на территории Самарской области было поставлено на кадастровый учет. Почти 5 млн актуальных записей о правах и ограничениях зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости»,* - констатирует руководитель самарского Росреестра.

Вадим Владиславович рассказал о ведомстве, как об активно развивающейся государственной структуре, реализующей важные государственные программы в учетно-регистрационной сфере.

При участии Росреестра за период с 2020 года на рассмотрение Государственной Думы Российской Федерации вынесено более 60 законопроектов. Все законы принимались по духу, по жизненным ситуациям, по вызовам текущего времени. Актуальной повесткой законодательных инициатив в 2023 году являлись вопросы цифровизации отрасли. По максимуму все услуги и процессы переведены в электронный вид.

Особое внимание на пресс-конференции было уделено реализации государственной программы Национальная система пространственных данных (далее НСПД). Это уникальный для современной России проект, объединяющий все пространственные данные в сфере земли и недвижимости на юридически значимой картографической основе нашей страны.

Заместитель руководителя **Татьяна Александровна Титова** рассказала о повышении качества обслуживания в учетно-регистрационной сфере. Погрузила в историю создания Росреестра.

Особое внимание было уделено электронным услугам, которые стали одним из основных направлений развития ведомства. *«Совершенствование информационных технологий значительно ускорило динамику развития электронных услуг Росреестра, что позволило реализовать экстерриториальный принцип оказания государственных услуг в учетно-регистрационной сфере, сократить сроки и создать максимально комфортное взаимодействие с заявителями в соответствии с действующим законодательством»* - комментирует **Татьяна Титова.**

С каждым годом количество пользователей электронных услуг и поступающих заявлений в самарский Росреестр растет. Так, если в 2013 году количество таких заявлений исчислялось единицами, то уже в 2023 году количество поступивших в электронном виде заявлений превысило 500 000.

Управление приняло активное участие в реализации проекта Росреестра «Ипотека за 24 часа». Теперь граждане, решившие воспользоваться кредитными средствами, могут оформить документы в Росреестре за сутки.

О сервисах «Земля для стройки» и «Земля для туризма» рассказала заместитель руководителя **Татьяна Борисовна Омельченко.**

Цель проекта «Земля для стройки», запущенного в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» - это выявление земельных участков/территорий, потенциальных для жилищного строительства и вовлечение в оборот выявленных участков.

Сервис позволяет обеспечить связь между органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и заинтересованными лицами.

*«Одна из ключевых задач Росреестра на ближайшие годы — формирование земельного фонда пригодных для строительства территорий. Анализ эффективности использования земельных участков позволит оказать поддержку строительной отрасли в регионе и обеспечить стабильность на рынке жилья в Самарской области»*, - говорит **Татьяна Омельченко.**

Целью проекта «Земля для туризма» стало выявление земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в туристическую деятельность.

На платформе ППК был разработан сервис «Земля для туризма», аналогичный сервису «Земля для стройки». Информация о земельных участках (территориях), выявленных в рамках реализации данного проекта, также доступна для неограниченного круга лиц посредством размещения на сервисе ПКК.

Проект направлен на повышение инвестиционной привлекательности региона и позволит не только увеличить туристический поток на территорию Самарской области, но и привлечь потенциальных инвесторов, готовых обеспечивать комфортный отдых и развивать туристическую отрасль (гостиничное обслуживание, туристическое обслуживание, курортную, санаторную деятельность) на территории Самарской области.

О платформах взаимодействия с заявителями рассказала заместитель руководителя **Ольга Геннадиевна Суздальцева**.

Управление Росрестра всегда уделяло и уделяет большое внимание работе с обращениями граждан. Сегодня к традиционным способам обращения добавились такие, как Ведомственный центр телефонного обслуживания, система досудебного обжалования (ФГИС ДО), Платформа обратной связи (ПОС). Это все - электронные инструменты, которые граждане могут использовать через мобильные приложения и QR-коды. Общее количество обращений, в том числе и на личный прием (почти 12000 за неполный год) кажется большим. Однако, это говорит о том, что связь с Росреестром стала гораздо легче и удобнее.

*«Сегодня возможность получить консультацию по представленным на регистрацию документам, по любым вопросам, относящимся к компетенции Росреестра, имеется и по телефонам Управления. Кстати, на официальном сайте Росреестра размещены методические рекомендации о реализации «гаражной амнистии», даны разъяснения о «дачной амнистии». Регулярно на сайте https://rosreestr.gov.ru/feedback/faq/ обновляется рубрика «Часто задаваемые вопросы». То есть ответы на свои вопросы можно получить и без направления обращений в службу»,* - комментирует **Ольга Суздальцева**.

*«Быть в центре событий, проводить обучающие семинары и совещания, делиться новыми знаниями, оперативно откликаться на запросы общества, заниматься правовым просвещением – вот основная задача Росреестра,* - подытожил **Вадим Маликов**, - *Согласно опросу граждан, индекс удовлетворенности качеством предоставления услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав составляет 99,9%»*



Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Самарской области