

**Собрание представителей
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

№ 130

от 27 октября 2017 года

Об утверждении Порядка подготовки,
утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
сельского поселения Чубовка
муниципального района Кинельский
Самарской области

В соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области Собрание представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области

решило:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области и внесения в них изменений.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Чубовка»

Глава сельского поселения Чубовка
Председатель Собрания представителей
сельского поселения Чубовка



А.А. Авдеев

Л.Е. Свинцова

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области.

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области и внесения в них изменений

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее - местные нормативы градостроительного проектирования) принимается главой сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

- 1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
- 2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);
- 3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;
- 4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение 10 дней подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в разделе Градостроительство в сети Интернет и опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее - администрация) самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее - исполнитель). Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания,

основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование. Техническое задание разрабатывается и утверждается администрацией.

2.3. Администрация обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в разделе градостроительство в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения. Администрация осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области по результатам проверки проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Собрание представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от администрации проекта местных нормативов градостроительного проектирования Собрание представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации (муниципальное образование) и размещению на официальном сайте администрации (муниципальное образование) в сети Интернет.

2.7. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия Решения Собрания сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется администрацией в министерство строительства Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области и осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения администрацией вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Самарской области в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и муниципального образования, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация (муниципальное образование) в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.