

**Собрание представителей  
сельского поселения Чубовка  
муниципального района Кинельский  
Самарской области**

---

**РЕШЕНИЕ**

**№ 146**

**от 21 декабря 2017 года**

Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования  
сельского поселения Чубовка  
муниципального района Кинельский  
Самарской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Кинельский, Собрание представителей сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области.
2. Опубликовать данное решение в газете «Вестник сельского поселения Чубовка».
3. Данное решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Разместить данное решение на официальном сайте Кинельского района Самарской области.

Глава сельского поселения Чубовка  
Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Чубовка



А.А. Авдеев

Л.Е. Свинцова

Утверждены  
решением Собрания представителей  
сельского поселения Чубовка  
от 21.12.2017 года № 146

## **Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области**

### **Общие положения**

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области (далее – местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области.

За основу настоящих местных нормативов был взят 3 раздел Региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области, утвержденных приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 №526-п.

Утверждены  
 решением Собрания представителей  
 сельского поселения Чубовка  
 от 21.12.2017 года № 146

**Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Чубовка муниципального района Кинельский Самарской области**

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчётных показателей минимально-допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчётных показателей максимально допустимого уровня доступности		
		ед. измерения	значение показателя	вид доступности, ед. измерения	значение показателя	
1.	Физкультурно-спортивные залы	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	350	транспортная доступность, минуты	20	
2.	Плавательные бассейны	квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек	75	транспортная доступность, минуты	не устанавливается	
3.	Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения	квадратные метры на 1 тысячу человек	2000	пешеходная доступность, метры	1 000	
4.	Общедоступные библиотеки сельских поселений (сельские массовые библиотеки)	количество объектов	в населённом пункте, являющемся административным центром сельского поселения	1 на 1000 населения (при числе жителей свыше 1000 человек) или 1 с филиалом в данном населённом пункте (при числе жителей от 500 до 1000 человек) или 1 (до 500 человек)	транспортная доступность	30
			в населённых пунктах сельского поселения с числом жителей более 500 человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра сельского поселения	1 филиал		

			<p>в населённых пунктах сельского поселения с числом жителей до 500 человек, расположенных на расстоянии до 5 км от административного центра сельского поселения</p> <table border="1"> <tr> <td>при населении, тысяч человек</td> <td>кол-во ед. хранения в тысячах</td> </tr> <tr> <td>свыше 1 до 2</td> <td>6-7,5</td> </tr> <tr> <td>свыше 2 до 5</td> <td>5-6</td> </tr> <tr> <td>свыше 5 до 10</td> <td>4,5-5</td> </tr> </table> <p>Примечание: дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5 – 5 тысячи единиц хранения. 3 – 4 читательских места</p>	при населении, тысяч человек	кол-во ед. хранения в тысячах	свыше 1 до 2	6-7,5	свыше 2 до 5	5-6	свыше 5 до 10	4,5-5	<p>1 отдел внестанционного обслуживания</p> <p>кол-во читательских мест</p> <p>5-6</p> <p>4-5</p> <p>3-4</p>		
при населении, тысяч человек	кол-во ед. хранения в тысячах													
свыше 1 до 2	6-7,5													
свыше 2 до 5	5-6													
свыше 5 до 10	4,5-5													
5.	Детские библиотеки	количество объектов	<p>в населённых пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей свыше 1 тысячи человек</p>	<p>1 на каждую 1 тысячу человек детского населения</p>	<p>транспортная доступность, минуты</p> <p>30</p>									
6.	Учреждения культуры клубного типа сельских поселений	количество зрительских мест	<p>в сельских поселениях</p>	<p>20 на каждые 100 жителей (при числе жителей до 500) или 150-200 (при числе жителей от 500 до 1000 человек) или 100 на 1000 жителей (при числе жителей от 2 до 5 тысяч человек) или 70 на 1000 жителей (при числе жителей более 5000)</p>	<p>транспортная доступность, минуты</p> <p>30 (только в населённых пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений)</p>									
7.	Музеи	количество объектов на сельское поселение	<p>в населённых пунктах с числом жителей до 100 человек</p> <p>1</p>	<p>передвижная форма обслуживания</p>	<p>не устанавливается</p>									
8.	Озеленённые территории общего пользования	квadrатный метр на 1 человека	<p>6</p>		<p>пешеходная доступность, метры</p> <p>1 000</p>									

9. Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	5 (при расчёте обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населённых пунктов.)	-	не устанавливается
10. Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	Из расчёта не менее чем 70% расчётного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, % жиливые районы 25  специализированные центры 5	пешеходная доступность, метры	до входов в жилые дома 100 до входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания 150  до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населения и административных зданий 250
11. Сети линий наземного общественного пассажирского транспорта	плотность сети, километры сети на квадратный километр территории	промышленные и коммунально-складские зоны 25 зоны массового кратковременного отдыха 15  2	пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры	не устанавливается  до входов в парки, на выставки и стадионы 400  800
12. Объекты, предназначенные для	нормы накопления бытовых отходов,	твёрдые бытовые отходы: кг	-	не устанавливается

сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	килограммы, литры на 1 человека в год	<p>– от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом</p> <p>– от прочих жилых зданий</p> <p>Общее количество с учётом общественных зданий</p> <p>Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)</p> <p>Смет с 1 кв. м. твёрдых покрытий улиц, площадей и парков</p> <p>Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведённых значений твёрдых бытовых отходов</p>	190-225	900-1000	
13. Объекты электроснабжения	электропотребление, кВт*ч/год на 1 чел.; использование максимума электрической нагрузки ч/год		950; 4100		не устанавливается
14. Объекты водоснабжения	удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учёта расходов на полив зелёных насаждений) территории жилой застройки, литры в сутки на одного человек	<p>для зданий с местными (квартирными) водонагревателями</p> <p>для зданий с централизованным горячим водоснабжением</p> <p>для объектов обслуживания повседневно-использования</p>	200, со снижением до 180 к 2025 году	250 (150 + 100) с снижением до 200 (120 + 80) к 2025 году	не устанавливается

15. Объекты водоотведения	<p>удельное среднесуточное водоотведение жилой застройки, литры в сутки на одного человека</p> <p>величина объёма поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар</p>	<p>принимается равным удельным среднесуточным расходам холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды</p> <p>70</p>	-	не устанавливается															
16. Объекты газоснабжения	<p>среднесуточные показатели потребления газа, м<sup>3</sup>/сутки</p>	<p>приготовление пищи на плите – 0,5; горячее водоснабжение с использованием газового поточного водонагревателя – 0,5; отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – 12</p>	-	не устанавливается															
17. Объекты теплоснабжения	<p>удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт*ч/м<sup>2</sup>, за отопительный период</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="1054 1160 1117 1503">Вид объекта</th> <th colspan="2" data-bbox="1054 994 1117 1160">Количество этажей</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="1054 1160 1117 1503">Жилые здания</td> <td data-bbox="1054 994 1117 1160">1-3</td> <td data-bbox="1054 994 1117 1160">4-5</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1054 1160 1117 1503">Общеобразовательные организации, медицинские организации</td> <td data-bbox="1054 994 1117 1160">186</td> <td data-bbox="1054 994 1117 1160">150</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1054 1160 1117 1503">Дошкольные образовательные организации</td> <td data-bbox="1054 994 1117 1160">203</td> <td data-bbox="1054 994 1117 1160">191</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1054 1160 1117 1503"></td> <td data-bbox="1054 994 1117 1160">284</td> <td data-bbox="1054 994 1117 1160">-</td> </tr> </tbody> </table>	Вид объекта	Количество этажей		Жилые здания	1-3	4-5	Общеобразовательные организации, медицинские организации	186	150	Дошкольные образовательные организации	203	191		284	-	-	не устанавливается
Вид объекта	Количество этажей																		
Жилые здания	1-3	4-5																	
Общеобразовательные организации, медицинские организации	186	150																	
Дошкольные образовательные организации	203	191																	
	284	-																	
18. Кладбища	<p>гектаров на тысячу I человек</p>	<p>кладбища традиционного захоронения – 0,24</p>	-	не устанавливается															