

**Заключение о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Красносамарское муниципального района  
Кинельский Самарской области по проекту решения Собрания  
представителей сельского поселения Красносамарское муниципального  
района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в  
Генеральный план сельского поселения Красносамарское  
муниципального района Кинельский Самарской области»**

27.10.2022

1. Дата проведения публичных слушаний – дата проведения публичных слушаний – с 27.09.2022 года по 27.10.2022 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Правил) – Самарская область, Кинельский район, с. Красносамарское, ул. Кооперативная, д. 19.

3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области от 26.09.2022 №72 «О проведении публичных слушаний по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Красносамарское «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области», опубликованное опубликованное «kinel.ru» 26.09.2022 года.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области» (далее – проект изменений в Генеральный план).

5. Собрания участников публичных слушаний в сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведены:

- в селе Красносамарское – 11.10.2022 в 11:00 часов по адресу: Самарская область, Кинельский район, с. Красносамарское, ул. Кооперативная, д. 19;

- в поселке Круглинский и в поселке Лебяжий – 11.10.2022 в 13:00 часов по адресу Самарская область, Кинельский район, поселок Круглинский, улица Metallistov, дом № 22, помещение ФАП – признано несостоявшимся, по причине неявки участников;

- в поселке Поплавский - 12.10.2022 в 11:00 часов по адресу Самарская область, Кинельский район, поселок Поплавский, улица Российская, помещение ФАП – признано несостоявшимся, по причине неявки участников;

- в селе Красная Самарка - 12.10.2022 в 13:00 часов по адресу Самарская область, Кинельский район, с. Красная Самарка, ул. Крепостная, д.2 ФАП – признано несостоявшимся, по причине неявки участников.

6. Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 27.10.2022.

7. На публичных слушаниях внесены замечания и предложения:

7.1. гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания – всего 14 человек, в том числе:

- о целесообразности внесения изменений в генеральный план высказались 14 человек;

- мнения, содержащие отрицательную оценку внесения изменений в генеральный план не высказаны;

- замечания и предложения по проекту изменений поступили: не поступили;

7.2. иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний - всего 1 человек, в том числе:

- о целесообразности внесения изменений в генеральный план высказались 3 человека;

- мнения, содержащие отрицательную оценку внесения изменений в генеральный план не высказаны;

- замечания и предложения по проекту изменений поступили: не поступили.

8. По результатам публичных слушаний, с учетом выраженных мнений о целесообразности утверждения проекта изменений в Генеральный план и аргументированных выводов, рекомендуется утвердить проект изменений в Генеральный с учетом корректировки проекта в соответствии с приложением 1.

**Глава сельского  
поселения Красносамарское**



**А.П.Зезин**

Приложение 1  
к заключению о результатах публичных слушаний в сельском поселении Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области от 27.10.2022

Аргументированные рекомендации  
Администрации сельского поселения Красносамарское муниципального района Кинельский Самарской области о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний

№	Содержание внесённых предложений и замечаний	Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта замечаний и предложений, поступивших на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Выводы
<b>Предложения, поступившие от участников публичных слушаний постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания</b>			
1	Установить на земельном участке 63:22:0000000:4434 функциональную зону «сельскохозяйственного использования».	Это необходимо для дальнейшего строительства молочно-товарной фермы, с целью развития животноводческой отрасли	Целесообразно
2	Установить зону Ж-1 по адресу: Кооперативная 41, так как фактически там стоит жилой двухквартирный дом и используется земельный участок( ВРИ- для ведения личного подсобного хозяйства).	Фактически там стоит жилой двухквартирный дом и собственниками земельный участок( ВРИ- для ведения личного подсобного хозяйства) используется. Правоустанавливающие документы имеются и на земельный участок и на квартиры	Целесообразно
3	Изменить функциональное зонирование по ул. Крестьянская около кольца с рекреационной зоны на общественно-деловую зону. Границы общественно-деловой зоны увеличить, включив земельный участок с кадастровым номером 63:22:1104008:119	Указанная территория не используется в рекреационных целях, целесообразнее размещение общественных торговых и иных объектов. Объект капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1104008:119 планируется использовать, как объект торговли.	Целесообразно
4	Установить общественно деловую зону на земельном участке с кадастровым номером	На данный момент там объект капитального строительства, который планируется использовать, как объект торговли.	Целесообразно

	63:22:1104008:119		
5	Установить зоны рекреационного назначения на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1104005:344 и около озера	На этой территории из-за природного ландшафта возможно организовать места отдыха либо парковую зону.	Целесообразно
<b>Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний</b>			
1	Включить в границы населенного пункта поселок Поплавский земельные участки с кадастровыми номерами 63:22:1105008:203 и 63:22:1105004:60 и изменить зоны сельскохозяйственного назначения на зоны рекреационного назначения	Земельные участки не используются в сельскохозяйственных целях. Эффективнее установить зоны рекреационного назначения, для дальнейшей возможности организации мест отдыха для населения, возможно строительство туристической базы.	Целесообразно