

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту решения Собрания представителей сельского поселения
Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского
поселения Кинельский
муниципального района Кинельский Самарской области»

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 25.04.2023;
2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта решения) - Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Кинельский, п. Кинельский, ул. Южная, дом 17;
Собрания участников публичных слушаний в сельском поселении Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области по вопросу публичных слушаний проведены:
в посёлке Кинельский – 10.04.2023 г. в 18-00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, посёлок Кинельский, улица Южная, д. 17 - здание Администрации сельского поселения Кинельский;
в посёлке Луговой – 11.04.2023 г. в 18-00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, посёлок Луговой, улица Речная, около дома № 20;
в посёлке Культура – 12.04.2023 г. в 18-00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, посёлок Культура, улица Дачная, около дома № 34;
в посёлке Энергия – 13.04.2023 г. в 18-00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, посёлок Энергия, улица Лесная, около дома № 10;
в посёлке Трехколки, Колки – 14.04.2023 г. в 18-00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, посёлок Трехколки, улица Приозерная, около дома № 5;
в поселке Язевка – 15.04.2023 г. в 18-00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, посёлок Язевка, улица Центральная, около дома № 44;
в посёлке Угорье – 17.04.2023 г. в 18-00, по адресу: Самарская область, Кинельский район, посёлок Угорье, улица Школьная, д. 8 - здание СДК.
3. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях - проект решения Собрания представителей сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области», утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Кинельский от 18.12.2013 года № 280;
4. Организатор проведения публичных слушаний – администрация сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области;
5. Основание проведения публичных слушаний - постановление администрации сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области от 30.03.2023 г. № 27 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области»», опубликованное в газете «Вестник» сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области № 11 от 30.03.2023 .;
6. Срок проведения публичных слушаний – с 30.03.2023 по 28.04.2023;
7. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний - от 25.04.2023;

8. В публичных слушаниях приняло участие – 1 человек.

9. Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

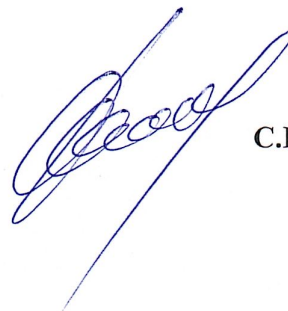
№	Содержание внесённых предложений и замечаний	Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта замечаний и предложений, поступивших на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Выводы
Предложения, поступившие от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1	в статье 16 «Перечень видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах» в зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» перевести вид разрешенного использования Ведение огородничества - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур - с кодом классификатора 13.1 из вспомогательного вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства в основные виды разрешённого использования земельных участков	Считать предложение целесообразным.	Перевести в зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» вид разрешенного использования «Ведение огородничества - с кодом классификатора 13.1 из вспомогательного вида разрешённого использования земельных участков в основные виды разрешённого использования земельных участков.
	в зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» добавить в	Считать предложение целесообразным.	

<p>основные виды разрешенного использования - Ведение огородничества осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур, с кодом классификатора 13.1</p>		
<p>в статью 18 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в производственных зонах» в зону П1 «Производственная зона» в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства добавить вид разрешенного использования «Недропользование» - осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;</p>	<p>Считать предложение целесообразным.</p>	<p>Добавить в зону П1 «Производственная зона» в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вид разрешенного использования «Недропользование» - осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории., с кодом классификатора 6.1.</p>

	<p>размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории., с кодом классификатора 6.1.</p>		
Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний			
1		-	-

8. По результатам публичных слушаний, с учётом выраженных мнений о целесообразности утверждения проекта решения Собрания представителей сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области», утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Кинельский от 18.12.2013 года № 280, рекомендуется утвердить проект решения Собрания представителей сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кинельский муниципального района Кинельский Самарской области».

И.о. главы сельского поселения
Кинельский



С.Р.Гильзов