

Администрация
муниципального района Кинельский
Самарской области

Постановление

От 24.12.2020 г. № 2211
г. Кинель

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в муниципальном районе Кинельский на 2021 год»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Соглашениями между администрациями сельских поселений Алакаевка, Бобровка, Богдановка, Георгиевка, Домашка, Кинельский, Комсомольский, Красносамарское, Новый Сарбай, Малая Малышевка, Сколково, Чубовка муниципального района Кинельский и администрацией муниципального района Кинельский Самарской области о передаче осуществления полномочий по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в части соблюдения предельного индекса изменения платы граждан за коммунальные услуги на 2020 год, руководствуясь протоколом заседания тарифной комиссии от 18 декабря 2020 г. № 5, на основании Устава муниципального района Кинельский администрация муниципального района Кинельский **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам

социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить период действия платы за пользование жилым помещением, установленной пунктом 1 настоящего постановления, с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Междуречье» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Кинельский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinel.ru) в подразделе «Нормативные правовые акты» раздела «Документы».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава
муниципального района
Кинельский**



Ю.Н. Жидков

Аникеева 21485

Рассылка: отдел экономики – 1 экз., организации коммунального комплекса – 12 экз., администрации сельских поселений 12 экз., редакция газеты «Междуречье» - 1 экз., прокуратура – 1 экз.

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений государственного или
муниципального жилищного фонда на территории
муниципального района Кинельский на 2021 год**

N п/п	Виды жилищного фонда	Размер платы, руб./м ² общей площади в месяц (без НДС)
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД		
1	Жилые дома со всеми видами удобств	6,80
2	Жилые дома со всеми видами удобств, без ванн	6,60
3	Неблагоустроенные жилые дома	6,33
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД		
1	Жилые дома со всеми видами удобств	6,80
2	Жилые дома со всеми видами удобств, без ванн	6,60
3	Неблагоустроенные жилые дома	6,33

Примечание

1. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается с собственников жилых помещений.

2. Граждане, признанные в установленном порядке малоимущими, проживающие по договору социального найма, освобождаются от внесения платы за наем жилого помещения.